



**Portilla & Cía.**  
Contadores Públicos, S.C.

## **COMISION NACIONAL DE SEGUROS Y FIANZAS (CNSF)**

**DICTAMEN SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS  
OBLIGACIONES FISCALES ESTABLECIDAS EN  
EL CÓDIGO FISCAL DE LA CIUDAD DE MEXICO  
POR EL EJERCICIO 2025.**









**Portilla & Cía.**  
Contadores Públicos, S.C.



Ciudad de México, a 15 de Mayo de 2026

**SECRETARÍA ANTICORRUPCIÓN Y BUEN GOBIERNO**  
**DIRECCIÓN GENERAL DE AUDITORIA GUBERNAMENTAL**

Con objeto de dar cumplimiento a las fechas establecidas en los Términos de Referencia para las Auditoría de los Estados Financieros, Contables y Presupuestarios del Ejercicio 2025 hacemos entrega del **Dictamen Sobre el Cumplimiento de las Obligaciones Fiscales Establecidas en el Código Fiscal de la Ciudad de México**, de la **COMISION NACIONAL DE SEGUROS Y FIANZAS (CNSF)**, que contiene:

Anexo

Aviso de dictamen

Recibo de transmisión de aviso de dictamen.

Carta de presentación de dictamen.

Recibo de transmisión de dictamen.

IMPUESTO SOBRE NÓMINAS.

|                                                                                                                                                                       |     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| Relación de conceptos de erogaciones en dinero o en especie por remuneración al trabajo personal subordinado e impuesto determinado y declarado por el contribuyente. | 2.1 |
| Relación de conceptos de erogaciones en dinero o en especie por remuneración al trabajo personal subordinado e impuesto determinado por dictamen.                     | 2.2 |
| Comparativo del impuesto determinado por dictamen contra el impuesto pagado y relación de pagos.                                                                      | 2.3 |
| Observaciones.                                                                                                                                                        | 2.4 |

DERECHOS POR EL SUMINISTRO DE AGUA.

|                                                                                                        |     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| Datos generales de la toma de agua.                                                                    | 3.1 |
| Determinación de consumos y cálculo de los derechos.                                                   | 3.2 |
| Comparativo de los derechos determinados por dictamen contra los derechos pagados y relación de pagos. | 3.4 |
| Observaciones.                                                                                         | 3.5 |

|                                                                                                                     |   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|
| Relación de impuestos y derechos a cargo del contribuyente.                                                         | 7 |
| Informe sobre el Cumplimiento de las Obligaciones Fiscales Establecidas en el Código Fiscal de la Ciudad de México. | 8 |

ATENTAMENTE

**C.P.C. JORGE HUMBERTO PORTILLA LUJA**  
**PORTILLA Y CIA CONTADORES PÚBLICOS, S.C.**

c.c.p. Álvaro Gabriel Vázquez Robles – Director General de Planeación y Administración de la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas  
c.c.p. Mtro. Fidel Latournerie Albores – Órgano Interno de Control en la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas



**AVISO PARA DICTAMINAR EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES  
FISCALES ESTABLECIDAS EN EL CÓDIGO FISCAL DE LA CIUDAD DE MÉXICO VIGENTE  
EN 2025**

**PARA USO EXCLUSIVO DE LA AUTORIDAD**

| AVISO      | FECHA      |
|------------|------------|
| AD20264106 | 13/03/2026 |

**DATOS DEL CONTRIBUYENTE**

|                                                           |                                           |                         |                         |
|-----------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL</b>                |                                           | <b>R.F.C.</b>           |                         |
| COMISION NACIONAL DE SEGUROS Y FIANZAS                    |                                           | CNS901213D90            |                         |
| <b>CALLE</b>                                              |                                           | <b>N° EXTERIOR</b>      | <b>N° INTERIOR</b>      |
| AV. INSURGENTES SUR                                       |                                           | 1971                    | TORRE SUR 2DO PISO      |
| <b>COLONIA</b>                                            | <b>ALCALDÍA O DEMARCACIÓN TERRITORIAL</b> | <b>C.P.</b>             | <b>TELÉFONO</b>         |
| COLONIA - GUADALUPE INN                                   | ALVARO OBREGON                            | 01020                   | 57247473                |
| <b>CONTRIBUCIONES DICTAMINADAS</b>                        |                                           | <b>TIPO DE DICTAMEN</b> | <b>AÑO A DICTAMINAR</b> |
| IMPUESTO SOBRE NOMINA, DERECHOS POR EL SUMINISTRO DE AGUA |                                           | OBLIGADO                | 2025                    |

**DATOS DEL REPRESENTANTE LEGAL**

|                               |                                      |               |
|-------------------------------|--------------------------------------|---------------|
| <b>NOMBRE</b>                 |                                      | <b>R.F.C.</b> |
| ALVARO GABRIEL VASQUEZ ROBLES |                                      | VARA740219UI0 |
| <b>ESCRITURA PÚBLICA</b>      | <b>FECHA DE LA ESCRITURA PÚBLICA</b> |               |
| 000179                        | 01-01-2019                           |               |

**DATOS DEL CONTADOR PÚBLICO QUE EMITE EL DICTAMEN**

|                              |                                    |               |             |
|------------------------------|------------------------------------|---------------|-------------|
| NOMBRE                       |                                    | R.F.C.        |             |
| JORGE HUMBERTO PORTILLA LUJA |                                    | POLJ581111BY5 |             |
| REGISTRO                     | DESPACHO AL QUE PERTENECE          |               |             |
| D-58/2026-3132               | PCP9503203V1                       |               |             |
| CALLE                        |                                    | N° EXTERIOR   | N° INTERIOR |
| CLAVIJERO                    |                                    | 25            | E OVIED401  |
| COLONIA                      | ALCALDÍA O DEMARCACIÓN TERRITORIAL | C.P.          | TELÉFONO    |
| COLONIA - ESPERANZA          | CUAUHTEMOC                         | 06840         | 5552437746  |

MANIFESTAMOS QUE EL DICTAMEN SE FORMULÓ CONFORME A LAS NORMAS ESTABLECIDAS EN EL  
CÓDIGO FISCAL DE LA CIUDAD DE MÉXICO VIGENTE EN 2025 Y A LAS REGLAS DE CARÁCTER GENERAL PARA EL DICTAMEN  
DE CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES FISCALES PREVISTAS EN ESTE ORDENAMIENTO



ALVARO GABRIEL VASQUEZ ROBLES

NOMBRE DEL CONTRIBUYENTE  
O REPRESENTANTE LEGAL



JORGE HUMBERTO PORTILLA LUJA

NOMBRE DEL CONTADOR PÚBLICO  
(DICTAMINADOR)





# CIUDAD DE MÉXICO

## CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS DEL GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE DETERMINACIÓN DE AUDITORÍAS

SISTEMA PARA LA PRESENTACIÓN DE DICTAMENES POR INTERNET - SIPREDI

RECIBO DE TRANSMISIÓN DEL AVISO DE DICTAMEN DE CUMPLIMIENTO  
DE OBLIGACIONES FISCALES

CONTRIBUYENTE: COMISION NACIONAL DE SEGUROS Y FIANZAS  
FECHA DE TRANSMISIÓN: 13/03/2026  
NÚMERO DE AVISO : AD20264106



SELLO ELECTRÓNICO

[  
QUQyMDI2NDEwNnwMy8wMy8yMDI2fENOUzkWMTIxM0Q5MHwgQVZJU08  
g]



**CARTA DE PRESENTACIÓN DE DICTAMEN DE CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES  
FISCALES ESTABLECIDAS EN EL CÓDIGO FISCAL DE LA CIUDAD DE MÉXICO VIGENTE  
EN 2025**

**PARA USO EXCLUSIVO DE LA AUTORIDAD**

| DICTAMEN   | FECHA      |
|------------|------------|
| DL20264106 | 15/05/2026 |

**DATOS DEL CONTRIBUYENTE**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                 |                         |                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                 | <b>R.F.C.</b>           |                         |
| COMISION NACIONAL DE SEGUROS Y FIANZAS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                 | CNS901213D90            |                         |
| <b>CALLE</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                 | <b>N° EXTERIOR</b>      | <b>N° INTERIOR</b>      |
| AV. INSURGENTES SUR                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                 | 1971                    | TORRE SUR 2DO PISO      |
| <b>COLONIA</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <b>ALCALDÍA</b> | <b>C.P.</b>             | <b>TELÉFONO</b>         |
| COLONIA - GUADALUPE INN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | ALVARO OBREGON  | 01020                   | 57247473                |
| <b>DOMICILIO PARA INICIO DE FACULTADES</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                 |                         |                         |
| Para efecto del ejercicio de facultades de comprobación de acuerdo al artículo 21 penúltimo párrafo del Código Fiscal de la Ciudad de México vigente se indica que: "Para el caso de los contribuyentes que dictaminen el cumplimiento de sus obligaciones fiscales en términos de lo dispuesto en el artículo 58 del Código Fiscal de la Ciudad de México vigente y cuente con dos o más bienes inmuebles deberán señalar un solo domicilio", por lo que el domicilio que proporcione es: |                 |                         |                         |
| <b>CALLE</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                 | <b>N° EXTERIOR</b>      | <b>N° INTERIOR</b>      |
| AV INSURGENTES SUR                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                 | 1971                    | TORRE SUR 2DO PISO      |
| <b>COLONIA</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <b>ALCALDÍA</b> | <b>C.P.</b>             |                         |
| Colonia - Guadalupe Inn                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Alvaro Obregon  | 01020                   |                         |
| <b>CONTRIBUCIONES DICTAMINADAS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                 | <b>TIPO DE DICTAMEN</b> | <b>AÑO A DICTAMINAR</b> |
| IMPUESTO SOBRE NOMINA, DERECHOS POR EL SUMINISTRO DE AGUA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                 | OBLIGADO                | 2025                    |

**DATOS DEL AVISO DE DICTAMEN**

| NÚMERO DE EXPEDIENTE | FECHA DE PRESENTACIÓN |
|----------------------|-----------------------|
| AD20264106           | 13/03/2026            |

**DATOS DEL REPRESENTANTE LEGAL**

|                               |                              |               |
|-------------------------------|------------------------------|---------------|
| <b>NOMBRE</b>                 |                              | <b>R.F.C.</b> |
| ALVARO GABRIEL VASQUEZ ROBLES |                              | VARA740219UI0 |
| <b>ESCRITURA PÚBLICA N°</b>   | <b>FECHA DE LA ESCRITURA</b> |               |
| 000179                        | 01-01-2019                   |               |

**DATOS DEL CONTADOR PÚBLICO QUE EMITE EL DICTAMEN**

|                              |                                  |                    |                    |
|------------------------------|----------------------------------|--------------------|--------------------|
| <b>NOMBRE</b>                |                                  | <b>R.F.C.</b>      |                    |
| JORGE HUMBERTO PORTILLA LUJA |                                  | POLJ581111BY5      |                    |
| <b>REGISTRO</b>              | <b>DESPACHO AL QUE PERTENECE</b> |                    |                    |
| D-58/2026-3132               | PCP9503203V1                     |                    |                    |
| <b>CALLE</b>                 |                                  | <b>N° EXTERIOR</b> | <b>N° INTERIOR</b> |
| CLAVIJERO                    |                                  | 25                 | E OVIED401         |
| <b>COLONIA</b>               | <b>ALCALDÍA</b>                  | <b>C.P.</b>        | <b>TELÉFONO</b>    |
| COLONIA - ESPERANZA          | CUAUHTEMOC                       | 06840              | 5552437746         |

MANIFESTAMOS QUE EL DICTAMEN FORMULÁ CONFORME A LAS NORMAS ESTABLECIDAS EN EL  
CÓDIGO FISCAL DE LA CIUDAD DE MÉXICO VIGENTE EN 2025 Y A LAS REGLAS DE CARÁCTER GENERAL PARA EL DICTAMEN  
DE CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES FISCALES PREVISTAS EN ESTE ORDENAMIENTO

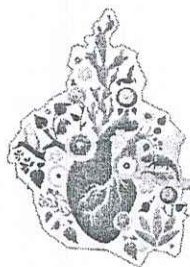
ALVARO GABRIEL VASQUEZ ROBLES

NOMBRE DEL CONTRIBUYENTE  
O REPRESENTANTE LEGAL

JORGE HUMBERTO PORTILLA LUJA

NOMBRE DEL CONTADOR PÚBLICO  
(DICTAMINADOR)





# CIUDAD DE MÉXICO

## CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS DEL GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
TESORERÍA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
SUBTESORERÍA DE FISCALIZACIÓN  
DIRECCIÓN DE DETERMINACIÓN DE AUDITORÍAS

SISTEMA PARA LA PRESENTACIÓN DE DICTAMENES POR INTERNET - SIPREDI

RECIBO DE TRANSMISIÓN DE DICTAMEN DE CUMPLIMIENTO  
DE OBLIGACIONES FISCALES

CONTRIBUYENTE: COMISION NACIONAL DE SEGUROS Y FIANZAS  
FECHA DE TRANSMISIÓN: 15/05/2026  
NÚMERO DE DICTAMEN : DL20264106



SELLO ELECTRÓNICO

[  
REwyMDI2NDEwNnwXNS8wNS8yMDI2fENOUzkWMTIxM0Q5MHwgREIDVEF  
NRU4g]



**ANEXO 2.1**  
**IMPUESTO SOBRE NÓMINAS**  
**CONTRIBUYENTE: COMISION NACIONAL DE SEGUROS Y FIANZAS**  
**DICTAMEN: DL20264106**

**RELACION DE CONCEPTOS DE EROGACIONES EN DINERO O EN ESPECIE POR REMUNERACION AL TRABAJO PERSONAL SUBORDINADO E IMPUESTO DETERMINADO Y DECLARADO POR EL CONTRIBUYENTE POR EL PERIODO COMPRENDIDO DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025**

**REGISTRO FEDERAL DEL CONTRIBUYENTE: CNS901213D90**

| CONCEPTO SEGÚN ART. 156 DEL CFCDMX.                                                                                                                 | ENERO         | FEBRERO       | MARZO         | ABRIL         | MAYO          | JUNIO         | JULIO         | AGOSTO        | SEPTIEMBRE    | OCTUBRE       | NOVIEMBRE     | DICIEMBRE     | TOTAL          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|----------------|
| SUELDOS Y SALARIOS                                                                                                                                  | 15,828,377.26 | 15,804,221.95 | 15,815,267.42 | 15,807,727.72 | 15,815,084.41 | 15,862,280.80 | 15,888,585.20 | 15,741,293.97 | 17,451,894.79 | 15,910,363.07 | 15,920,743.91 | 16,080,913.07 | 191,926,753.57 |
| TIEMPO EXTRAORDINARIO DE TRABAJO                                                                                                                    | 0.00          | 0.00          | 0.00          | 0.00          | 0.00          | 0.00          | 0.00          | 0.00          | 0.00          | 0.00          | 0.00          | 0.00          | 0.00           |
| PREMIOS, PRIMAS, BONOS, ESTÍMULOS E INCENTIVOS                                                                                                      | 75,426.84     | 74,926.50     | 160,328.50    | 103,845.50    | 103,548.00    | 1,403,795.91  | 107,775.00    | 103,487.00    | 177,300.54    | 123,558.00    | 106,366.50    | 1,452,649.26  | 3,993,007.55   |
| COMPENSACIONES                                                                                                                                      | 0.00          | 0.00          | 0.00          | 0.00          | 0.00          | 0.00          | 0.00          | 0.00          | 0.00          | 0.00          | 0.00          | 0.00          | 0.00           |
| GRATIFICACIONES Y AGUINALDOS                                                                                                                        | 0.00          | 221,313.29    | 290,927.51    | 221,713.51    | 280,254.71    | 500,805.18    | 0.00          | 107,840.86    | 808,718.70    | 293,334.36    | 10,323,442.27 | 10,818,634.13 | 23,866,984.52  |
| PARTICIPACIÓN PATRONAL AL FONDOS DE AHORRO                                                                                                          | 0.00          | 0.00          | 0.00          | 0.00          | 0.00          | 0.00          | 0.00          | 0.00          | 0.00          | 0.00          | 0.00          | 0.00          | 0.00           |
| PRIMAS DE ANTIGÜEDAD                                                                                                                                | 0.00          | 0.00          | 0.00          | 0.00          | 0.00          | 0.00          | 0.00          | 0.00          | 0.00          | 0.00          | 0.00          | 0.00          | 0.00           |
| COMISIONES                                                                                                                                          | 0.00          | 0.00          | 0.00          | 0.00          | 0.00          | 0.00          | 0.00          | 0.00          | 0.00          | 0.00          | 0.00          | 0.00          | 0.00           |
| PAGOS REALIZADOS A ADMINISTRADORES, COMISARIOS O MIEMBROS DE LOS CONSEJOS DE DIRECTIVOS DE VIGILANCIA O ADMINISTRACIÓN DE SOCIEDADES Y ASOCIACIONES | 0.00          | 0.00          | 0.00          | 0.00          | 0.00          | 0.00          | 0.00          | 0.00          | 0.00          | 0.00          | 0.00          | 0.00          | 0.00           |
| OTROS                                                                                                                                               | 418,697.17    | 414,875.25    | 663,704.52    | 502,023.48    | 502,216.33    | 498,954.16    | 754,573.45    | 474,682.35    | 1,370,358.19  | 534,191.02    | 4,335,626.62  | 4,500,852.46  | 14,970,755.00  |
| SUMA                                                                                                                                                | 16,322,501.27 | 16,515,336.99 | 16,930,227.95 | 16,635,310.21 | 16,701,103.45 | 18,265,836.05 | 16,750,933.65 | 16,427,304.18 | 19,808,272.22 | 16,861,446.45 | 30,686,179.30 | 32,853,048.92 | 234,757,500.64 |
| TASA                                                                                                                                                | 4.00          | 4.00          | 4.00          | 4.00          | 4.00          | 4.00          | 4.00          | 4.00          | 4.00          | 4.00          | 4.00          | 4.00          | 4.00           |
| NÚMERO DE TRABAJADORES                                                                                                                              | 361           | 358           | 357           | 359           | 360           | 365           | 364           | 356           | 378           | 358           | 359           | 395           | 4370           |
| IMPUESTO DETERMINADO                                                                                                                                | 652,900.00    | 660,613.00    | 677,209.00    | 665,412.00    | 668,044.00    | 730,633.00    | 670,037.00    | 657,092.00    | 792,331.00    | 674,458.00    | 1,227,447.00  | 1,314,122.00  | 9,390,298.00   |

**ANEXO 2.2**  
**IMPUESTO SOBRE NÓMINAS**  
**CONTRIBUYENTE: COMISION NACIONAL DE SEGUROS Y FIANZAS**  
**DICTAMEN: DL20264106**

**RELACION DE CONCEPTOS DE EROGACIONES EN DINERO O EN ESPECIE POR REMUNERACION AL TRABAJO PERSONAL SUBORDINADO E IMPUESTO DETERMINADO POR DICTAMEN POR EL PERIODO COMPRENDIDO DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025**

**REGISTRO FEDERAL DEL CONTRIBUYENTE: CNS901213D90**

| CONCEPTO SEGÚN ART. 156 DEL CFCDMX                                                                                                               | ENERO         | FEBRERO       | MARZO         | ABRIL         | MAYO          | JUNIO         | JULIO         | AGOSTO        | SEPTIEMBRE    | OCTUBRE       | NOVIEMBRE     | DICIEMBRE     | TOTAL          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|----------------|
| SUELDOS Y SALARIOS                                                                                                                               | 15,828,377.26 | 15,804,221.95 | 15,815,267.42 | 15,807,727.72 | 15,815,084.41 | 15,862,280.80 | 15,888,585.20 | 15,741,293.97 | 17,451,894.79 | 15,910,363.07 | 15,920,743.91 | 16,080,913.07 | 191,926,753.57 |
| TIEMPO EXTRAORDINARIO DE TRABAJO                                                                                                                 | 0.00          | 0.00          | 0.00          | 0.00          | 0.00          | 0.00          | 0.00          | 0.00          | 0.00          | 0.00          | 0.00          | 0.00          | 0.00           |
| PREMIOS, PRIMAS, BONOS, ESTÍMULOS E INCENTIVOS                                                                                                   | 75,426.84     | 74,926.50     | 160,328.50    | 103,845.50    | 103,548.00    | 1,403,795.91  | 107,775.00    | 103,487.00    | 177,300.54    | 123,558.00    | 106,366.50    | 1,452,649.26  | 3,993,007.55   |
| COMPENSACIONES                                                                                                                                   | 0.00          | 0.00          | 0.00          | 0.00          | 0.00          | 0.00          | 0.00          | 0.00          | 0.00          | 0.00          | 0.00          | 0.00          | 0.00           |
| GRATIFICACIONES Y AGUINALDOS                                                                                                                     | 0.00          | 221,313.29    | 290,927.51    | 221,713.51    | 280,254.71    | 500,805.18    | 0.00          | 107,840.86    | 808,718.70    | 293,334.36    | 10,323,442.27 | 10,818,634.13 | 23,856,984.52  |
| PARTICIPACIÓN PATRONAL AL FONDOS DE AHORRO                                                                                                       | 0.00          | 0.00          | 0.00          | 0.00          | 0.00          | 0.00          | 0.00          | 0.00          | 0.00          | 0.00          | 0.00          | 0.00          | 0.00           |
| PRIMAS DE ANTIGÜEDAD                                                                                                                             | 0.00          | 0.00          | 0.00          | 0.00          | 0.00          | 0.00          | 0.00          | 0.00          | 0.00          | 0.00          | 0.00          | 0.00          | 0.00           |
| COMISIONES                                                                                                                                       | 0.00          | 0.00          | 0.00          | 0.00          | 0.00          | 0.00          | 0.00          | 0.00          | 0.00          | 0.00          | 0.00          | 0.00          | 0.00           |
| PAGOS REALIZADOS A ADMINISTRADORES, COMISARIOS O MIEMBROS DE LOS CONSEJOS DIRECTIVOS DE VIGILANCIA O ADMINISTRACIÓN DE SOCIEDADES Y ASOCIACIONES | 0.00          | 0.00          | 0.00          | 0.00          | 0.00          | 0.00          | 0.00          | 0.00          | 0.00          | 0.00          | 0.00          | 0.00          | 0.00           |
| OTROS                                                                                                                                            | 418,697.17    | 414,875.25    | 663,704.52    | 502,023.48    | 502,216.33    | 498,954.16    | 754,573.45    | 474,682.35    | 1,370,358.19  | 534,191.02    | 4,335,626.62  | 4,500,852.46  | 14,970,755.00  |
| SUMA                                                                                                                                             | 16,322,501.27 | 16,515,336.99 | 16,930,227.95 | 16,635,310.21 | 16,701,103.45 | 18,265,836.05 | 16,750,933.65 | 16,427,304.18 | 19,808,272.22 | 16,861,446.45 | 30,686,179.30 | 32,853,048.92 | 234,757,500.64 |
| TASA                                                                                                                                             | 4.00          | 4.00          | 4.00          | 4.00          | 4.00          | 4.00          | 4.00          | 4.00          | 4.00          | 4.00          | 4.00          | 4.00          | 4.00           |
| NÚMERO DE TRABAJADORES                                                                                                                           | 361           | 358           | 357           | 359           | 360           | 365           | 364           | 356           | 378           | 358           | 359           | 395           | 4370           |
| IMPUESTO DETERMINADO                                                                                                                             | 652,900.00    | 660,613.00    | 677,209.00    | 665,412.00    | 668,044.00    | 730,633.00    | 670,037.00    | 657,092.00    | 792,331.00    | 674,458.00    | 1,227,447.00  | 1,314,122.00  | 9,390,298.00   |

ANEXO 2.3  
IMPUESTO SOBRE NÓMINAS  
CONTRIBUYENTE: COMISION NACIONAL DE SEGUROS Y FIANZAS  
DICTAMEN: DL20264106

**COMPARATIVO DEL IMPUESTO DETERMINADO POR DICTAMEN CONTRA EL IMPUESTO PAGADO Y RELACION DE PAGOS  
POR EL PERIODO COMPRENDIDO DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025**

**REGISTRO FEDERAL DEL CONTRIBUYENTE: CNS901213D90**

| MES        | REMUNERACIONES<br>DETERMINADAS | IMPUESTO<br>DETERMINADO | IMPUESTO<br>PAGADOS | DIFERENCIAS<br>A FAVOR | DIFERENCIAS<br>A CARGO |
|------------|--------------------------------|-------------------------|---------------------|------------------------|------------------------|
| ENERO      | 16,322,501.27                  | 652,900.04              | 652,900.04          | 0.00                   | 0.00                   |
| FEBRERO    | 16,515,336.99                  | 660,613.48              | 660,613.48          | 0.00                   | 0.00                   |
| MARZO      | 16,930,227.95                  | 677,209.12              | 677,209.12          | 0.00                   | 0.00                   |
| ABRIL      | 16,635,310.21                  | 665,412.40              | 665,412.40          | 0.00                   | 0.00                   |
| MAYO       | 16,701,103.45                  | 668,044.16              | 668,044.16          | 0.00                   | 0.00                   |
| JUNIO      | 18,265,836.05                  | 730,633.44              | 730,633.44          | 0.00                   | 0.00                   |
| JULIO      | 16,750,933.65                  | 670,037.36              | 670,037.36          | 0.00                   | 0.00                   |
| AGOSTO     | 16,427,304.18                  | 657,092.16              | 657,092.16          | 0.00                   | 0.00                   |
| SEPTIEMBRE | 19,808,272.22                  | 792,330.88              | 792,330.88          | 0.00                   | 0.00                   |
| OCTUBRE    | 16,861,446.45                  | 674,457.84              | 674,457.84          | 0.00                   | 0.00                   |
| NOVIEMBRE  | 30,686,179.30                  | 1,227,447.16            | 1,227,447.16        | 0.00                   | 0.00                   |
| DICIEMBRE  | 32,853,048.92                  | 1,314,121.96            | 1,314,121.96        | 0.00                   | 0.00                   |
| SUMA       | 234,757,500.64                 | 9,390,300.00            | 9,390,300.00        | 0.00                   | 0.00                   |

ANEXO 2.3  
IMPUESTO SOBRE NÓMINAS  
CONTRIBUYENTE: COMISION NACIONAL DE SEGUROS Y FIANZAS  
DICTAMEN: DL20264106

COMPARATIVO DEL IMPUESTO DETERMINADO POR DICTAMEN CONTRA EL IMPUESTO PAGADO Y RELACION DE PAGOS  
POR EL PERIODO COMPRENDIDO DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025

REGISTRO FEDERAL DEL CONTRIBUYENTE: CNS901213D90

| MES        | NO. TRAB. | REMUNERACIONES<br>DECLARADAS | IMPUESTO<br>DECLARADO | (+)<br>ACCESORIOS | (-)<br>DESCUENTOS | (-)<br>SUBSIDIOS | TOTAL<br>PAGADO | FECHA<br>DE<br>PAGO | CAJA | PARTIDA O<br>LINEA DE CAPTURA |
|------------|-----------|------------------------------|-----------------------|-------------------|-------------------|------------------|-----------------|---------------------|------|-------------------------------|
| ENERO      | 361       | 16,322,501.00                | 652,900.04            | 0.00              | 0.00              | 0.00             | 652,900.00      | 2025-02-11          | 0    | 88CNS90CDXD90377D2DU          |
| FEBRERO    | 350       | 16,515,337.00                | 660,613.48            | 0.00              | 0.00              | 0.00             | 660,613.00      | 2025-03-13          | 0    | 88CNS90CDXD904MH06TE          |
| MARZO      | 357       | 16,930,228.00                | 677,209.12            | 0.00              | 0.00              | 0.00             | 677,209.00      | 2025-04-10          | 0    | 88CNS90CDXD906E4DDPX          |
| ABRIL      | 359       | 16,635,310.00                | 665,412.40            | 0.00              | 0.00              | 0.00             | 665,412.00      | 2025-05-13          | 0    | 88CNS90CDXD9082PA7FV          |
| MAYO       | 360       | 16,701,104.00                | 668,044.16            | 0.00              | 0.00              | 0.00             | 668,044.00      | 2025-06-10          | 0    | 88CNS90CDXD9098T80U7          |
| JUNIO      | 365       | 18,265,836.00                | 730,633.44            | 0.00              | 0.00              | 0.00             | 730,633.00      | 2025-07-14          | 0    | 88CNS90CDXD90B53TAMN          |
| JULIO      | 364       | 16,750,934.00                | 670,037.36            | 0.00              | 0.00              | 0.00             | 670,037.00      | 2025-08-13          | 0    | 88CNS90CDXD90CEVEF2R          |
| AGOSTO     | 356       | 16,427,304.00                | 657,092.16            | 0.00              | 0.00              | 0.00             | 657,092.00      | 2025-09-11          | 0    | 88CNS90CDXD90E4C31TQ          |
| SEPTIEMBRE | 378       | 19,808,272.00                | 792,330.88            | 0.00              | 0.00              | 0.00             | 792,331.00      | 2025-10-17          | 0    | 88CNS90CDXD90FRCEB193         |
| OCTUBRE    | 358       | 16,861,446.00                | 674,457.84            | 0.00              | 0.00              | 0.00             | 674,458.00      | 2025-11-12          | 0    | 88CNS90CDXD90J81BY24          |
| NOVIEMBRE  | 359       | 30,686,179.00                | 1,227,447.16          | 0.00              | 0.00              | 0.00             | 1,227,447.00    | 2025-12-04          | 0    | 88CNS90CDXD90M8FTYBF          |
| DICIEMBRE  | 395       | 32,853,049.00                | 1,314,121.96          | 0.00              | 0.00              | 0.00             | 1,314,122.00    | 2026-01-05          | 0    | 88CNS90CDXD90B17R6U7          |
| SUMA       | 4,362     | 234,757,500.00               | 9,390,300.00          | 0.00              | 0.00              | 0.00             | 9,390,298.00    |                     |      |                               |

NO HAY DATOS DE PAGOS DE PARCIALIDADES

ANEXO 2.4  
IMPUESTO SOBRE NÓMINAS  
CONTRIBUYENTE: COMISION NACIONAL DE SEGUROS Y FIANZAS  
DICTAMEN: DL20264106

REGISTRO FEDERAL DEL CONTRIBUYENTE: CNS901213D90

|                      |
|----------------------|
| OBSERVACIONES        |
| NO HAY OBSERVACIONES |

**ANEXO 3.1**  
**DERECHOS POR EL SUMINISTRO DE AGUA**  
**CONTRIBUYENTE: COMISION NACIONAL DE SEGUROS Y FIANZAS**  
**DICTAMEN: DL20264106**

**DATOS GENERALES DE LA TOMA DE AGUA**  
**POR EL PERIODO COMPRENDIDO DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025**

**N° SACM: 1735697341010000**

**N° TDF:1735697341010000**

|               |                      |
|---------------|----------------------|
| CALLE         | FERNANDO VILLALPANDO |
| N° EXTERIOR   | 18                   |
| N° INTERIOR   |                      |
| COLONIA       | GUADALUPE INN        |
| ENTRE CALLE   | INSURGENTES SUR      |
| Y CALLE       | MANUEL M PONCE       |
| ALCALDÍA      | ALVARO OBREGON       |
| CODIGO POSTAL | 01020                |

|                          |                  |                                                                      |                                                              |
|--------------------------|------------------|----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| PROPIETARIO DEL INMUEBLE | SI               | FECHA DE SOLICITUD DE REPARACIÓN Y/O INSTALACIÓN                     |                                                              |
| N° DE USUARIOS           | 1                | FECHA DE CAMBIO O INSTALACIÓN(ES) DEL MEDIDOR                        |                                                              |
| CUENTA CATASTRAL         | 0                | LLEVA REGISTRO CRONOLÓGICO DE LAS MEDICIONES DE LOS CONSUMOS DE AGUA | SI                                                           |
| CUENTA TDF               | 1735697341010000 | USO DE LA TOMA                                                       | NO DOMESTICO                                                 |
| DIÁMETRO                 | 0013             | N° DE LOCALES COMERCIALES                                            | 1                                                            |
| N° DE MEDIDOR            | 81250901         | N° DE APARTAMENTOS O VIVIENDAS                                       | 0                                                            |
| FUNCIONA                 | SI               | ACTIVIDAD DEL CONTRIBUYENTE                                          | REGULA INSPECCIONA Y VIGILA AL SECTOR ASEGURADOR Y AFIANZADO |

**ANEXO 3.2**  
**DERECHOS POR EL SUMINISTRO DE AGUA**  
**CONTRIBUYENTE: COMISION NACIONAL DE SEGUROS Y FIANZAS**  
**DICTAMEN: DL20264106**

**DETERMINACIÓN DE CONSUMOS Y CALCULO DE LOS DERECHOS**  
**POR EL PERIODO COMPRENDIDO DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025**

**N° SACM: 1735697341010000**

**N° TDF:1735697341010000**

| BIMESTRE | LECTURAS AL INICIO DEL<br>BIMESTRE m² | CONSUMO BIMESTRAL<br>m² | TARIFA VIGENTE | CUOTA POR DIÁMETRO<br>DE LA TOMA | CUOTA |
|----------|---------------------------------------|-------------------------|----------------|----------------------------------|-------|
| 1        | 3846                                  | 27.73                   | 68.76          | 0                                | 1855  |
| 2        | 3875                                  | 27.45                   | 68.76          | 0                                | 1833  |
| 3        | 3901                                  | 28.67                   | 68.76          | 0                                | 1927  |
| 4        | 3930                                  | 40.3                    | 68.76          | 0                                | 2820  |
| 5        | 3970                                  | 39.04                   | 68.76          | 0                                | 2723  |
| 6        | 4007                                  | 35.99                   | 68.76          | 0                                | 2488  |

**ANEXO 3.4**  
**DERECHOS POR EL SUMINISTRO DE AGUA**  
**CONTRIBUYENTE: COMISION NACIONAL DE SEGUROS Y FIANZAS**  
**DICTAMEN: DL20264106**

**COMPARATIVO DE LOS DERECHOS DETERMINADOS POR DICTAMEN**  
**CONTRA LOS DERECHOS PAGADOS Y RELACIÓN DE PAGOS**  
**POR EL PERIODO COMPRENDIDO DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025**

**N° SACM: 1735697341010000**

**N° TDF: 1735697341010000**

| BIMESTRE | DERECHOS DETERMINADOS | DERECHOS PAGADOS | DIFERENCIAS A FAVOR | DIFERENCIAS A CARGO |
|----------|-----------------------|------------------|---------------------|---------------------|
| 1        | 1,599.00              | 1,599.00         | 0.00                | 0.00                |
| 2        | 1,580.00              | 1,580.00         | 0.00                | 0.00                |
| 3        | 1,661.00              | 1,661.00         | 0.00                | 0.00                |
| 4        | 2,431.00              | 2,431.00         | 0.00                | 0.00                |
| 5        | 2,347.00              | 2,347.00         | 0.00                | 0.00                |
| 6        | 2,145.00              | 2,145.00         | 0.00                | 0.00                |
| SUMA     | 11,763.00             | 11,763.00        | 0.00                | 0.00                |

| BIM(S) | CONSUMO DECLARADO | DERECHOS PAGADOS | (+) ACCESORIOS | (-) DESCUENTOS | (-) SUBSIDIOS | PAGADO SIN IVA/IVA    | TOTAL PAGADO | FECHA DE PAGO | CAJA | PARTIDA O LINEA DE CAPTURA |
|--------|-------------------|------------------|----------------|----------------|---------------|-----------------------|--------------|---------------|------|----------------------------|
| 1      | 27.73             | 1,599.00         | 0.00           | 0.00           | 0.00          | 1,599.00<br>256.00    | 1,855.00     | 2025-03-12    | 0    | 82409939691253M41JF7       |
| 2      | 27.45             | 1,580.00         | 0.00           | 0.00           | 0.00          | 1,580.00<br>253.00    | 1,833.00     | 2025-04-24    | 0    | 82409939692256R40VQC       |
| 3      | 28.67             | 1,661.00         | 0.00           | 0.00           | 0.00          | 1,661.00<br>266.00    | 1,927.00     | 2025-06-30    | 0    | 8240993969325A6441E0       |
| 4      | 40.30             | 2,431.00         | 22.00          | 0.00           | 0.00          | 2,453.00<br>393.00    | 2,846.00     | 2025-09-22    | 0    | 8340993961701DR54PVN       |
| 5      | 39.04             | 2,347.00         | 0.00           | 0.00           | 0.00          | 2,347.00<br>376.00    | 2,723.00     | 2025-10-22    | 0    | 8240993969525HD50MWP       |
| 6      | 35.99             | 2,145.00         | 0.00           | 0.00           | 0.00          | 2,145.00<br>343.00    | 2,488.00     | 2025-12-30    | 0    | 8240993969625KJ4QU4C       |
| SUMA   |                   | 11,763.00        | 22.00          | 0.00           | 0.00          | 11,785.00<br>1,887.00 | 13,672.00    |               |      |                            |

NO HAY DATOS DE PAGOS EN PARCIALIDADES

**ANEXO 3.5**  
**DERECHOS POR EL SUMINISTRO DE AGUA**  
**CONTRIBUYENTE: COMISION NACIONAL DE SEGUROS Y FIANZAS**  
**DICTAMEN: DL20264106**

**N° SACM: 1735697341010000**  
**N° TDF:1735697341010000**

|                             |
|-----------------------------|
| <b>OBSERVACIONES</b>        |
| <b>NO HAY OBSERVACIONES</b> |

**ANEXO 3.1**  
**DERECHOS POR EL SUMINISTRO DE AGUA**  
**CONTRIBUYENTE: COMISION NACIONAL DE SEGUROS Y FIANZAS**  
**DICTAMEN: DL20264106**

**DATOS GENERALES DE LA TOMA DE AGUA**  
**POR EL PERIODO COMPRENDIDO DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025**

**N° SACM: 1735973199020023**

**N° TDF:0**

|               |                         |
|---------------|-------------------------|
| CALLE         | AV. INSURGENTES SUR     |
| N° EXTERIOR   | 1971                    |
| N° INTERIOR   | PISO 1 OF 1 TORRE NORTE |
| COLONIA       | GUADALUPE INN           |
| ENTRE CALLE   | FERNANDO VILLALPANDO    |
| Y CALLE       | RIO SAN ANGEL           |
| ALCALDÍA      | ALVARO OBREGON          |
| CODIGO POSTAL | 01020                   |

|                          |          |                                                                      |                                                              |
|--------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| PROPIETARIO DEL INMUEBLE | SI       | FECHA DE SOLICITUD DE REPARACIÓN Y/O INSTALACIÓN                     |                                                              |
| N° DE USUARIOS           | 0        | FECHA DE CAMBIO O INSTALACIÓN(ES) DEL MEDIDOR                        |                                                              |
| CUENTA CATASTRAL         | 0        | LLEVA REGISTRO CRONOLÓGICO DE LAS MEDICIONES DE LOS CONSUMOS DE AGUA | SI                                                           |
| CUENTA TDF               | 0        | USO DE LA TOMA                                                       | NO DOMESTICO                                                 |
| DIÁMETRO                 | 0025     | N° DE LOCALES COMERCIALES                                            | 1                                                            |
| N° DE MEDIDOR            | 80721582 | N° DE APARTAMENTOS O VIVIENDAS                                       | 0                                                            |
| FUNCIONA                 | SI       | ACTIVIDAD DEL CONTRIBUYENTE                                          | REGULA INSPECCIONA Y VIGILA EL SECTOR ASEGURADOR Y AFIANZADO |

**ANEXO 3.2**  
**DERECHOS POR EL SUMINISTRO DE AGUA**  
**CONTRIBUYENTE: COMISION NACIONAL DE SEGUROS Y FIANZAS**  
**DICTAMEN: DL20264106**

**DETERMINACIÓN DE CONSUMOS Y CALCULO DE LOS DERECHOS**  
**POR EL PERIODO COMPRENDIDO DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025**

**N° SACM: 1735973199020023**

**N° TDF:0**

| BIMESTRE | LECTURAS AL INICIO DEL<br>BIMESTRE m² | CONSUMO BIMESTRAL<br>m² | TARIFA VIGENTE | CUOTA POR DIÁMETRO<br>DE LA TOMA | CUOTA |
|----------|---------------------------------------|-------------------------|----------------|----------------------------------|-------|
| 1        | 0                                     | 33.42                   | 68.76          | 0                                | 1975  |
| 2        | 0                                     | 33.42                   | 68.76          | 0                                | 1975  |
| 3        | 0                                     | 33.42                   | 68.76          | 0                                | 1975  |
| 4        | 175.66                                | 151.23                  | 123.79         | 0                                | 11842 |
| 5        | 18421                                 | 84.44                   | 72.71          | 0                                | 5407  |
| 6        | 19510                                 | 49.2                    | 68.76          | 0                                | 3019  |

**ANEXO 3.4**  
**DERECHOS POR EL SUMINISTRO DE AGUA**  
**CONTRIBUYENTE: COMISION NACIONAL DE SEGUROS Y FIANZAS**  
**DICTAMEN: DL20264106**

**COMPARATIVO DE LOS DERECHOS DETERMINADOS POR DICTAMEN**  
**CONTRA LOS DERECHOS PAGADOS Y RELACIÓN DE PAGOS**  
**POR EL PERIODO COMPRENDIDO DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025**

**N° SACM: 1735973199020023**  
**N° TDF:0**

| BIMESTRE | DERECHOS DETERMINADOS | DERECHOS PAGADOS | DIFERENCIAS A FAVOR | DIFERENCIAS A CARGO |
|----------|-----------------------|------------------|---------------------|---------------------|
| 1        | 1,975.00              | 1,975.00         | 0.00                | 0.00                |
| 2        | 1,975.00              | 1,975.00         | 0.00                | 0.00                |
| 3        | 1,975.00              | 1,975.00         | 0.00                | 0.00                |
| 4        | 11,842.00             | 11,842.00        | 0.00                | 0.00                |
| 5        | 5,407.00              | 5,407.00         | 0.00                | 0.00                |
| 6        | 3,019.00              | 3,019.00         | 0.00                | 0.00                |
| SUMA     | 26,193.00             | 26,193.00        | 0.00                | 0.00                |

| BIM(S) | CONSUMO DECLARADO | DERECHOS PAGADOS | (+) ACCESORIOS | (-) DESCUENTOS | (-) SUBSIDIOS | PAGADO SIN IVA/IVA    | TOTAL PAGADO | FECHA DE PAGO | CAJA | PARTIDA O LINEA DE CAPTURA |
|--------|-------------------|------------------|----------------|----------------|---------------|-----------------------|--------------|---------------|------|----------------------------|
| 1      | 33.42             | 1,975.00         | 0.00           | 0.00           | 0.00          | 1,975.00<br>316.00    | 2,291.00     | 2025-03-26    | 0    | 82438483291254K4H3B3       |
| 2      | 33.42             | 1,975.00         | 0.00           | 0.00           | 0.00          | 1,975.00<br>316.00    | 2,291.00     | 2025-05-22    | 0    | 82438483292257M4H4HF       |
| 3      | 33.42             | 1,975.00         | 0.00           | 0.00           | 0.00          | 1,975.00<br>316.00    | 2,291.00     | 2025-07-21    | 0    | 8243848329325AQ4H5R1       |
| 4      | 151.23            | 11,842.00        | 0.00           | 0.00           | 0.00          | 11,842.00<br>1,895.00 | 13,737.00    | 2025-09-24    | 0    | 8243848329425DRJ7QWN       |
| 5      | 84.44             | 5,407.00         | 0.00           | 0.00           | 0.00          | 5,407.00<br>865.00    | 6,272.00     | 2025-11-27    | 0    | 8243848329525HR8XX23       |
| 6      | 49.20             | 3,019.00         | 0.00           | 0.00           | 0.00          | 3,019.00<br>483.00    | 3,502.00     | 2026-01-27    | 0    | 8243848321625A3PFN5W       |
| SUMA   |                   | 26,193.00        | 0.00           | 0.00           | 0.00          | 26,193.00<br>4,191.00 | 30,384.00    |               |      |                            |



**ANEXO 3.5**  
**DERECHOS POR EL SUMINISTRO DE AGUA**  
**CONTRIBUYENTE: COMISION NACIONAL DE SEGUROS Y FIANZAS**  
**DICTAMEN: DL20264106**

**N° SACM: 1735973199020023**  
**N° TDF:0**

|                             |
|-----------------------------|
| <b>OBSERVACIONES</b>        |
| <b>NO HAY OBSERVACIONES</b> |

**ANEXO 3.1**  
**DERECHOS POR EL SUMINISTRO DE AGUA**  
**CONTRIBUYENTE: COMISION NACIONAL DE SEGUROS Y FIANZAS**  
**DICTAMEN: DL20264106**

**DATOS GENERALES DE LA TOMA DE AGUA**  
**POR EL PERIODO COMPRENDIDO DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025**

**N° SACM: 1735973199020031**

**N° TDF: 1735973199020031**

|               |                             |
|---------------|-----------------------------|
| CALLE         | AV. INSURGENTES SUR         |
| N° EXTERIOR   | 1971                        |
| N° INTERIOR   | PISO 2 OF D 306 TORRE NORTE |
| COLONIA       | GUADALUPE INN               |
| ENTRE CALLE   | FERNANDO VILLALPANDO        |
| Y CALLE       | RIO SAN ANGEL               |
| ALCALDÍA      | ALVARO OBREGON              |
| CODIGO POSTAL | 01020                       |

|                          |                  |                                                                      |                                                              |
|--------------------------|------------------|----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| PROPIETARIO DEL INMUEBLE | SI               | FECHA DE SOLICITUD DE REPARACIÓN Y/O INSTALACIÓN                     |                                                              |
| N° DE USUARIOS           | 1                | FECHA DE CAMBIO O INSTALACIÓN(ES) DEL MEDIDOR                        |                                                              |
| CUENTA CATASTRAL         | 0                | LLEVA REGISTRO CRONOLÓGICO DE LAS MEDICIONES DE LOS CONSUMOS DE AGUA | SI                                                           |
| CUENTA TDF               | 1735973199020031 | USO DE LA TOMA                                                       | NO DOMESTICO                                                 |
| DIÁMETRO                 | 0025             | N° DE LOCALES COMERCIALES                                            | 1                                                            |
| N° DE MEDIDOR            | 80721582         | N° DE APARTAMENTOS O VIVIENDAS                                       | 0                                                            |
| FUNCIONA                 | SI               | ACTIVIDAD DEL CONTRIBUYENTE                                          | REGULA INSPECCIONA Y VIGILA EL SECTOR ASEGURADOR Y AFIANZADO |

**ANEXO 3.2**  
**DERECHOS POR EL SUMINISTRO DE AGUA**  
**CONTRIBUYENTE: COMISION NACIONAL DE SEGUROS Y FIANZAS**  
**DICTAMEN: DL20264106**

**DETERMINACIÓN DE CONSUMOS Y CALCULO DE LOS DERECHOS**  
**POR EL PERIODO COMPRENDIDO DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025**

**N° SACM: 1735973199020031**

**N° TDF:1735973199020031**

| BIMESTRE | LECTURAS AL INICIO DEL BIMESTRE m² | CONSUMO BIMESTRAL m² | TARIFA VIGENTE | CUOTA POR DIÁMETRO DE LA TOMA | CUOTA |
|----------|------------------------------------|----------------------|----------------|-------------------------------|-------|
| 1        | 0                                  | 33.42                | 68.76          | 0                             | 1975  |
| 2        | 0                                  | 33.42                | 68.76          | 0                             | 1975  |
| 3        | 0                                  | 33.42                | 68.76          | 0                             | 1975  |
| 4        | 175.66                             | 151.23               | 123.79         | 0                             | 11842 |
| 5        | 18421                              | 84.44                | 72.71          | 0                             | 5407  |
| 6        | 19510                              | 49.2                 | 68.76          | 0                             | 3019  |

**ANEXO 3.4**  
**DERECHOS POR EL SUMINISTRO DE AGUA**  
**CONTRIBUYENTE: COMISION NACIONAL DE SEGUROS Y FIANZAS**  
**DICTAMEN: DL20264106**

**COMPARATIVO DE LOS DERECHOS DETERMINADOS POR DICTAMEN**  
**CONTRA LOS DERECHOS PAGADOS Y RELACIÓN DE PAGOS**  
**POR EL PERIODO COMPRENDIDO DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025**

N° SACM: 1735973199020031

N° TDF: 1735973199020031

| BIMESTRE | DERECHOS DETERMINADOS | DERECHOS PAGADOS | DIFERENCIAS A FAVOR | DIFERENCIAS A CARGO |
|----------|-----------------------|------------------|---------------------|---------------------|
| 1        | 1,975.00              | 1,975.00         | 0.00                | 0.00                |
| 2        | 1,975.00              | 1,975.00         | 0.00                | 0.00                |
| 3        | 1,975.00              | 1,975.00         | 0.00                | 0.00                |
| 4        | 11,842.00             | 11,842.00        | 0.00                | 0.00                |
| 5        | 5,407.00              | 5,407.00         | 0.00                | 0.00                |
| 6        | 3,019.00              | 3,019.00         | 0.00                | 0.00                |
| SUMA     | 26,193.00             | 26,193.00        | 0.00                | 0.00                |

| BIM(S) | CONSUMO DECLARADO | DERECHOS PAGADOS | (+) ACCESORIOS | (-) DESCUENTOS | (-) SUBSIDIOS | PAGADO SIN IVA/IVA    | TOTAL PAGADO | FECHA DE PAGO | CAJA | PARTIDA O LINEA DE CAPTURA |
|--------|-------------------|------------------|----------------|----------------|---------------|-----------------------|--------------|---------------|------|----------------------------|
| 1      | 33.42             | 1,975.00         | 0.00           | 0.00           | 0.00          | 1,975.00<br>316.00    | 2,291.00     | 2025-03-26    | 0    | 82438483391254K4H3BV       |
| 2      | 33.42             | 1,975.00         | 0.00           | 0.00           | 0.00          | 1,975.00<br>316.00    | 2,291.00     | 2025-05-22    | 0    | 82438483392257M4H4J8       |
| 3      | 33.42             | 1,975.00         | 0.00           | 0.00           | 0.00          | 1,975.00<br>316.00    | 2,291.00     | 2025-07-21    | 0    | 8243848339325AQ4H5RT       |
| 4      | 151.23            | 11,842.00        | 0.00           | 0.00           | 0.00          | 11,842.00<br>1,895.00 | 13,737.00    | 2025-09-24    | 0    | 8243848339425DRJ7QXD       |
| 5      | 84.44             | 5,407.00         | 0.00           | 0.00           | 0.00          | 5,407.00<br>865.00    | 6,272.00     | 2025-11-27    | 0    | 8243848339525HR8XX2V       |
| 6      | 49.20             | 3,019.00         | 0.00           | 0.00           | 0.00          | 3,019.00<br>483.00    | 3,502.00     | 2026-01-27    | 0    | 8243848331625A3PFN6N       |
| SUMA   |                   | 26,193.00        | 0.00           | 0.00           | 0.00          | 26,193.00<br>4,191.00 | 30,384.00    |               |      |                            |

NO HAY DATOS DE PAGOS EN PARCIALIDADES

**ANEXO 3.5**  
**DERECHOS POR EL SUMINISTRO DE AGUA**  
**CONTRIBUYENTE: COMISION NACIONAL DE SEGUROS Y FIANZAS**  
**DICTAMEN: DL20264106**

**N° SACM: 1735973199020031**  
**N° TDF:1735973199020031**

|                             |
|-----------------------------|
| <b>OBSERVACIONES</b>        |
| <b>NO HAY OBSERVACIONES</b> |

**ANEXO 3.1**  
**DERECHOS POR EL SUMINISTRO DE AGUA**  
**CONTRIBUYENTE: COMISION NACIONAL DE SEGUROS Y FIANZAS**  
**DICTAMEN: DL20264106**

**DATOS GENERALES DE LA TOMA DE AGUA**  
**POR EL PERIODO COMPRENDIDO DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025**

**N° SACM: 1735973199020056**

**N° TDF:1735973199020056**

|               |                         |
|---------------|-------------------------|
| CALLE         | AV INSURGENTES SUR      |
| N° EXTERIOR   | 1971                    |
| N° INTERIOR   | PISO 3 OF 3 NORTE TORRE |
| COLONIA       | GUADALUPE INN           |
| ENTRE CALLE   | FERNANDO VILLALPANDO    |
| Y CALLE       | RIO SAN ANGEL           |
| ALCALDÍA      | ALVARO OBREGON          |
| CODIGO POSTAL | 01020                   |

|                          |                  |                                                                      |                                                              |
|--------------------------|------------------|----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| PROPIETARIO DEL INMUEBLE | SI               | FECHA DE SOLICITUD DE REPARACIÓN Y/O INSTALACIÓN                     |                                                              |
| N° DE USUARIOS           | 1                | FECHA DE CAMBIO O INSTALACIÓN(ES) DEL MEDIDOR                        |                                                              |
| CUENTA CATASTRAL         | 0                | LLEVA REGISTRO CRONOLÓGICO DE LAS MEDICIONES DE LOS CONSUMOS DE AGUA | SI                                                           |
| CUENTA TDF               | 1735973199020056 | USO DE LA TOMA                                                       | NO DOMESTICO                                                 |
| DIÁMETRO                 | 0025             | N° DE LOCALES COMERCIALES                                            | 1                                                            |
| N° DE MEDIDOR            | 80721582         | N° DE APARTAMENTOS O VIVIENDAS                                       | 0                                                            |
| FUNCIONA                 | SI               | ACTIVIDAD DEL CONTRIBUYENTE                                          | REGULA INSPECCIONA Y VIGILA EL SECTOR ASEGURADOR Y AFIANZADO |

**ANEXO 3.2**  
**DERECHOS POR EL SUMINISTRO DE AGUA**  
**CONTRIBUYENTE: COMISION NACIONAL DE SEGUROS Y FIANZAS**  
**DICTAMEN: DL20264106**

**DETERMINACIÓN DE CONSUMOS Y CALCULO DE LOS DERECHOS**  
**POR EL PERIODO COMPRENDIDO DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025**

**N° SACM: 1735973199020056**

**N° TDF:1735973199020056**

| BIMESTRE | LECTURAS AL INICIO DEL BIMESTRE m² | CONSUMO BIMESTRAL m² | TARIFA VIGENTE | CUOTA POR DIÁMETRO DE LA TOMA | CUOTA |
|----------|------------------------------------|----------------------|----------------|-------------------------------|-------|
| 1        | 0                                  | 33.42                | 68.76          | 0                             | 1975  |
| 2        | 0                                  | 33.42                | 68.76          | 0                             | 1975  |
| 3        | 0                                  | 33.42                | 68.76          | 0                             | 1975  |
| 4        | 175.66                             | 151.23               | 123.79         | 0                             | 11842 |
| 5        | 18421                              | 84.44                | 72.71          | 0                             | 5407  |
| 6        | 19510                              | 49.2                 | 68.76          | 0                             | 3019  |

**ANEXO 3.4**  
**DERECHOS POR EL SUMINISTRO DE AGUA**  
**CONTRIBUYENTE: COMISION NACIONAL DE SEGUROS Y FIANZAS**  
**DICTAMEN: DL20264106**

**COMPARATIVO DE LOS DERECHOS DETERMINADOS POR DICTAMEN**  
**CONTRA LOS DERECHOS PAGADOS Y RELACIÓN DE PAGOS**  
**POR EL PERIODO COMPRENDIDO DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025**

**N° SACM: 1735973199020056**  
**N° TDF:1735973199020056**

| BIMESTRE | DERECHOS DETERMINADOS | DERECHOS PAGADOS | DIFERENCIAS A FAVOR | DIFERENCIAS A CARGO |
|----------|-----------------------|------------------|---------------------|---------------------|
| 1        | 1,975.00              | 1,975.00         | 0.00                | 0.00                |
| 2        | 1,975.00              | 1,975.00         | 0.00                | 0.00                |
| 3        | 1,975.00              | 1,975.00         | 0.00                | 0.00                |
| 4        | 11,842.00             | 11,842.00        | 0.00                | 0.00                |
| 5        | 5,407.00              | 5,407.00         | 0.00                | 0.00                |
| 6        | 3,019.00              | 3,019.00         | 0.00                | 0.00                |
| SUMA     | 26,193.00             | 26,193.00        | 0.00                | 0.00                |

| BIM(S) | CONSUMO DECLARADO | DERECHOS PAGADOS | (+) ACCESORIOS | (-) DESCUENTOS | (-) SUBSIDIOS | PAGADO SIN IVA/IVA    | TOTAL PAGADO | FECHA DE PAGO | CAJA | PARTIDA O LINEA DE CAPTURA |
|--------|-------------------|------------------|----------------|----------------|---------------|-----------------------|--------------|---------------|------|----------------------------|
| 1      | 33.42             | 1,975.00         | 0.00           | 0.00           | 0.00          | 1,975.00<br>316.00    | 2,291.00     | 2025-03-26    | 0    | 82438483591254K4H3DC       |
| 2      | 33.42             | 1,975.00         | 0.00           | 0.00           | 0.00          | 1,975.00<br>316.00    | 2,291.00     | 2025-05-22    | 0    | 82438483592257M4H4KT       |
| 3      | 33.42             | 1,975.00         | 0.00           | 0.00           | 0.00          | 1,975.00<br>316.00    | 2,291.00     | 2025-07-21    | 0    | 8243848359325AQ4H5UA       |
| 4      | 151.23            | 11,842.00        | 0.00           | 0.00           | 0.00          | 11,842.00<br>1,895.00 | 13,737.00    | 2025-09-24    | 0    | 8243848359425DRJ7Q0C       |
| 5      | 84.44             | 5,407.00         | 0.00           | 0.00           | 0.00          | 5,407.00<br>865.00    | 6,272.00     | 2025-11-27    | 0    | 8243848359525HR8XX4C       |
| 6      | 49.20             | 3,019.00         | 0.00           | 0.00           | 0.00          | 3,019.00<br>483.00    | 3,502.00     | 2026-01-27    | 0    | 8243848351625A3PFN86       |
| SUMA   |                   | 26,193.00        | 0.00           | 0.00           | 0.00          | 26,193.00<br>4,191.00 | 30,384.00    |               |      |                            |

NO HAY DATOS DE PAGOS EN PARCIALIDADES

| FECHA      | CONCEPTO      | DEBE  | HABER  | Saldo  |
|------------|---------------|-------|--------|--------|
| 01/01/2017 | Saldo Inicial |       |        | 0.00   |
| 02/01/2017 | Deposito      |       | 100.00 | 100.00 |
| 03/01/2017 | Retiro        | 50.00 |        | 50.00  |
| 04/01/2017 | Deposito      |       | 20.00  | 70.00  |
| 05/01/2017 | Retiro        | 30.00 |        | 40.00  |
| 06/01/2017 | Deposito      |       | 10.00  | 50.00  |
| 07/01/2017 | Retiro        | 20.00 |        | 30.00  |
| 08/01/2017 | Deposito      |       | 5.00   | 35.00  |
| 09/01/2017 | Retiro        | 15.00 |        | 20.00  |
| 10/01/2017 | Deposito      |       | 5.00   | 25.00  |

| FECHA      | CONCEPTO      | DEBE  | HABER  | Saldo  |
|------------|---------------|-------|--------|--------|
| 01/01/2017 | Saldo Inicial |       |        | 0.00   |
| 02/01/2017 | Deposito      |       | 100.00 | 100.00 |
| 03/01/2017 | Retiro        | 50.00 |        | 50.00  |
| 04/01/2017 | Deposito      |       | 20.00  | 70.00  |
| 05/01/2017 | Retiro        | 30.00 |        | 40.00  |
| 06/01/2017 | Deposito      |       | 10.00  | 50.00  |
| 07/01/2017 | Retiro        | 20.00 |        | 30.00  |
| 08/01/2017 | Deposito      |       | 5.00   | 35.00  |
| 09/01/2017 | Retiro        | 15.00 |        | 20.00  |
| 10/01/2017 | Deposito      |       | 5.00   | 25.00  |

**ANEXO 3.5**  
**DERECHOS POR EL SUMINISTRO DE AGUA**  
**CONTRIBUYENTE: COMISION NACIONAL DE SEGUROS Y FIANZAS**  
**DICTAMEN: DL20264106**

**N° SACM: 1735973199020056**  
**N° TDF:1735973199020056**

|                      |
|----------------------|
| OBSERVACIONES        |
| NO HAY OBSERVACIONES |

**ANEXO 3.1**  
**DERECHOS POR EL SUMINISTRO DE AGUA**  
**CONTRIBUYENTE: COMISION NACIONAL DE SEGUROS Y FIANZAS**  
**DICTAMEN: DL20264106**

**DATOS GENERALES DE LA TOMA DE AGUA**  
**POR EL PERIODO COMPRENDIDO DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025**

**N° SACM: 1735973199020130**

**N° TDF: 1735973199020130**

|               |                       |
|---------------|-----------------------|
| CALLE         | AV INSURGENTES SUR    |
| N° EXTERIOR   | 1971                  |
| N° INTERIOR   | PISO 1 OF 1 TORRE SUR |
| COLONIA       | GUADALUPE INN         |
| ENTRE CALLE   | FERNANDO VILLALPANDO  |
| Y CALLE       | RIO SAN ANGEL         |
| ALCALDÍA      | ALVARO OBREGON        |
| CODIGO POSTAL | 01020                 |

|                            |                  |                                                                      |                                                              |
|----------------------------|------------------|----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| PROPIETARIO DEL INMUEBLE . | SI               | FECHA DE SOLICITUD DE REPARACIÓN Y/O INSTALACIÓN                     |                                                              |
| N° DE USUARIOS             | 1                | FECHA DE CAMBIO O INSTALACIÓN(ES) DEL MEDIDOR                        |                                                              |
| CUENTA CATASTRAL           | 0                | LLEVA REGISTRO CRONOLÓGICO DE LAS MEDICIONES DE LOS CONSUMOS DE AGUA | SI                                                           |
| CUENTA TDF                 | 1735973199020130 | USO DE LA TOMA                                                       | NO DOMESTICO                                                 |
| DIÁMETRO                   | 0025             | N° DE LOCALES COMERCIALES                                            | 1                                                            |
| N° DE MEDIDOR              | 80721582         | N° DE APARTAMENTOS O VIVIENDAS                                       | 0                                                            |
| FUNCIONA                   | SI               | ACTIVIDAD DEL CONTRIBUYENTE                                          | REGULA INSPECCIONA Y VIGILA EL SECTOR ASEGURADOR Y AFIANZADO |

**ANEXO 3.2**  
**DERECHOS POR EL SUMINISTRO DE AGUA**  
**CONTRIBUYENTE: COMISION NACIONAL DE SEGUROS Y FIANZAS**  
**DICTAMEN: DL20264106**

**DETERMINACIÓN DE CONSUMOS Y CALCULO DE LOS DERECHOS**  
**POR EL PERIODO COMPRENDIDO DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025**

**N° SACM: 1735973199020130**

**N° TDF:1735973199020130**

| BIMESTRE | LECTURAS AL INICIO DEL<br>BIMESTRE m² | CONSUMO BIMESTRAL<br>m² | TARIFA VIGENTE | CUOTA POR DIÁMETRO<br>DE LA TOMA | CUOTA |
|----------|---------------------------------------|-------------------------|----------------|----------------------------------|-------|
| 1        | 0                                     | 33.42                   | 68.76          | 0                                | 1975  |
| 2        | 0                                     | 33.42                   | 68.76          | 0                                | 1975  |
| 3        | 0                                     | 33.42                   | 68.76          | 0                                | 1975  |
| 4        | 175.66                                | 151.23                  | 123.79         | 0                                | 11842 |
| 5        | 18421                                 | 84.44                   | 72.71          | 0                                | 5407  |
| 6        | 19510                                 | 49.2                    | 68.76          | 0                                | 3019  |

**ANEXO 3.4**  
**DERECHOS POR EL SUMINISTRO DE AGUA**  
**CONTRIBUYENTE: COMISION NACIONAL DE SEGUROS Y FIANZAS**  
**DICTAMEN: DL20264106**

**COMPARATIVO DE LOS DERECHOS DETERMINADOS POR DICTAMEN**  
**CONTRA LOS DERECHOS PAGADOS Y RELACIÓN DE PAGOS**  
**POR EL PERIODO COMPRENDIDO DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025**

**N° SACM: 1735973199020130**

**N° TDF: 1735973199020130**

| BIMESTRE | DERECHOS DETERMINADOS | DERECHOS PAGADOS | DIFERENCIAS A FAVOR | DIFERENCIAS A CARGO |
|----------|-----------------------|------------------|---------------------|---------------------|
| 1        | 1,975.00              | 1,975.00         | 0.00                | 0.00                |
| 2        | 1,975.00              | 1,975.00         | 0.00                | 0.00                |
| 3        | 1,975.00              | 1,975.00         | 0.00                | 0.00                |
| 4        | 11,842.00             | 11,842.00        | 0.00                | 0.00                |
| 5        | 5,407.00              | 5,407.00         | 0.00                | 0.00                |
| 6        | 3,019.00              | 3,019.00         | 0.00                | 0.00                |
| SUMA     | 26,193.00             | 26,193.00        | 0.00                | 0.00                |

| BIM(S) | CONSUMO DECLARADO | DERECHOS PAGADOS | (+) ACCESORIOS | (-) DESCUENTOS | (-) SUBSIDIOS | PAGADO SIN IVA/IVA    | TOTAL PAGADO | FECHA DE PAGO | CAJA | PARTIDA O LINEA DE CAPTURA |
|--------|-------------------|------------------|----------------|----------------|---------------|-----------------------|--------------|---------------|------|----------------------------|
| 1      | 33.42             | 1,975.00         | 0.00           | 0.00           | 0.00          | 1,975.00<br>316.00    | 2,291.00     | 2025-03-26    | 0    | 82438485491254K4H3DB       |
| 2      | 33.42             | 1,975.00         | 0.00           | 0.00           | 0.00          | 1,975.00<br>316.00    | 2,291.00     | 2025-05-22    | 0    | 82438485492257M4H4KR       |
| 3      | 33.42             | 1,975.00         | 0.00           | 0.00           | 0.00          | 1,975.00<br>316.00    | 2,291.00     | 2025-07-21    | 0    | 8243848549325AQ4H5U9       |
| 4      | 151.23            | 11,842.00        | 0.00           | 0.00           | 0.00          | 11,842.00<br>1,895.00 | 13,737.00    | 2025-09-24    | 0    | 8243848549425DRJ7Q0B       |
| 5      | 84.44             | 5,407.00         | 0.00           | 0.00           | 0.00          | 5,407.00<br>865.00    | 6,272.00     | 2025-11-27    | 0    | 8243848549525HR8XX4B       |
| 6      | 49.20             | 3,019.00         | 0.00           | 0.00           | 0.00          | 3,019.00<br>483.00    | 3,502.00     | 2026-01-27    | 0    | 8243848541625A3PFN85       |
| SUMA   |                   | 26,193.00        | 0.00           | 0.00           | 0.00          | 26,193.00<br>4,191.00 | 30,384.00    |               |      |                            |

NO HAY DATOS DE PAGOS EN PARCIALIDADES

**ANEXO 3.5**  
**DERECHOS POR EL SUMINISTRO DE AGUA**  
**CONTRIBUYENTE: COMISION NACIONAL DE SEGUROS Y FIANZAS**  
**DICTAMEN: DL20264106**

**N° SACM: 1735973199020130**  
**N° TDF:1735973199020130**

|                             |
|-----------------------------|
| <b>OBSERVACIONES</b>        |
| <b>NO HAY OBSERVACIONES</b> |

**ANEXO 3.1**  
**DERECHOS POR EL SUMINISTRO DE AGUA**  
**CONTRIBUYENTE: COMISION NACIONAL DE SEGUROS Y FIANZAS**  
**DICTAMEN: DL20264106**

**DATOS GENERALES DE LA TOMA DE AGUA**  
**POR EL PERIODO COMPRENDIDO DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025**

**N° SACM: 1735973199020148**

**N° TDF:1735973199020148**

|               |                       |
|---------------|-----------------------|
| CALLE         | AV INSURGENTES SUR    |
| N° EXTERIOR   | 1971                  |
| N° INTERIOR   | PISO 1 OF 2 TORRE SUR |
| COLONIA       | GUADALUPE INN         |
| ENTRE CALLE   | FERNANDO VILLALPANDO  |
| Y CALLE       | RIO SAN ANGEL         |
| ALCALDÍA      | ALVARO OBREGON        |
| CODIGO POSTAL | 01020                 |

|                          |                  |                                                                      |                                                              |
|--------------------------|------------------|----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| PROPIETARIO DEL INMUEBLE | SI               | FECHA DE SOLICITUD DE REPARACIÓN Y/O INSTALACIÓN                     |                                                              |
| N° DE USUARIOS           | 1                | FECHA DE CAMBIO O INSTALACIÓN(ES) DEL MEDIDOR                        |                                                              |
| CUENTA CATASTRAL         | 0                | LLEVA REGISTRO CRONOLÓGICO DE LAS MEDICIONES DE LOS CONSUMOS DE AGUA | SI                                                           |
| CUENTA TDF               | 1735973199020148 | USO DE LA TOMA                                                       | NO DOMESTICO                                                 |
| DIÁMETRO                 | 0025             | N° DE LOCALES COMERCIALES                                            | 1                                                            |
| N° DE MEDIDOR            | 80721582         | N° DE APARTAMENTOS O VIVIENDAS                                       | 0                                                            |
| FUNCIONA                 | SI               | ACTIVIDAD DEL CONTRIBUYENTE                                          | REGULA INSPECCIONA Y VIGILA EL SECTOR ASEGURADOR Y AFIANZADO |

**ANEXO 3.2**  
**DERECHOS POR EL SUMINISTRO DE AGUA**  
**CONTRIBUYENTE: COMISION NACIONAL DE SEGUROS Y FIANZAS**  
**DICTAMEN: DL20264106**

**DETERMINACIÓN DE CONSUMOS Y CALCULO DE LOS DERECHOS**  
**POR EL PERIODO COMPRENDIDO DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025**

**N° SACM: 1735973199020148**

**N° TDF:1735973199020148**

| BIMESTRE | LECTURAS AL INICIO DEL<br>BIMESTRE m² | CONSUMO BIMESTRAL<br>m² | TARIFA VIGENTE | CUOTA POR DIÁMETRO<br>DE LA TOMA | CUOTA |
|----------|---------------------------------------|-------------------------|----------------|----------------------------------|-------|
| 1        | 0                                     | 33.42                   | 68.76          | 0                                | 1975  |
| 2        | 0                                     | 33.42                   | 68.76          | 0                                | 1975  |
| 3        | 0                                     | 33.42                   | 68.76          | 0                                | 1975  |
| 4        | 175.66                                | 151.23                  | 123.79         | 0                                | 11842 |
| 5        | 18421                                 | 84.44                   | 72.71          | 0                                | 5406  |
| 6        | 19510                                 | 49.2                    | 68.76          | 0                                | 3019  |

**ANEXO 3.4**  
**DERECHOS POR EL SUMINISTRO DE AGUA**  
**CONTRIBUYENTE: COMISION NACIONAL DE SEGUROS Y FIANZAS**  
**DICTAMEN: DL20264106**

**COMPARATIVO DE LOS DERECHOS DETERMINADOS POR DICTAMEN**  
**CONTRA LOS DERECHOS PAGADOS Y RELACIÓN DE PAGOS**  
**POR EL PERIODO COMPRENDIDO DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025**

**N° SACM: 1735973199020148**  
**N° TDF:1735973199020148**

| BIMESTRE | DERECHOS DETERMINADOS | DERECHOS PAGADOS | DIFERENCIAS A FAVOR | DIFERENCIAS A CARGO |
|----------|-----------------------|------------------|---------------------|---------------------|
| 1        | 1,975.00              | 1,975.00         | 0.00                | 0.00                |
| 2        | 1,975.00              | 1,975.00         | 0.00                | 0.00                |
| 3        | 1,975.00              | 1,975.00         | 0.00                | 0.00                |
| 4        | 11,842.00             | 11,842.00        | 0.00                | 0.00                |
| 5        | 5,407.00              | 5,407.00         | 0.00                | 0.00                |
| 6        | 3,019.00              | 3,019.00         | 0.00                | 0.00                |
| SUMA     | 26,193.00             | 26,193.00        | 0.00                | 0.00                |

| BIM(S) | CONSUMO DECLARADO | DERECHOS PAGADOS | (+) ACCESORIOS | (-) DESCUENTOS | (-) SUBSIDIOS | PAGADO SIN IVA/IVA    | TOTAL PAGADO | FECHA DE PAGO | CAJA | PARTIDA O LINEA DE CAPTURA |
|--------|-------------------|------------------|----------------|----------------|---------------|-----------------------|--------------|---------------|------|----------------------------|
| 1      | 33.42             | 1,975.00         | 0.00           | 0.00           | 0.00          | 1,975.00<br>316.00    | 2,291.00     | 2025-03-26    | 0    | 82438485591254K4H3E4       |
| 2      | 33.42             | 1,975.00         | 0.00           | 0.00           | 0.00          | 1,975.00<br>316.00    | 2,291.00     | 2025-05-22    | 0    | 82438485592257M4H4MH       |
| 3      | 33.42             | 1,975.00         | 0.00           | 0.00           | 0.00          | 1,975.00<br>316.00    | 2,291.00     | 2025-07-21    | 0    | 8243848559325AQ4H5V2       |
| 4      | 151.23            | 11,842.00        | 0.00           | 0.00           | 0.00          | 11,842.00<br>1,895.00 | 13,737.00    | 2025-09-24    | 0    | 8243848559425DRJ7Q14       |
| 5      | 84.44             | 5,407.00         | 0.00           | 0.00           | 0.00          | 5,407.00<br>865.00    | 6,272.00     | 2025-11-27    | 0    | 8243848559525HR8XX54       |
| 6      | 49.20             | 3,019.00         | 0.00           | 0.00           | 0.00          | 3,019.00<br>483.00    | 3,502.00     | 2026-01-27    | 0    | 8243848551625A3PFN8X       |
| SUMA   |                   | 26,193.00        | 0.00           | 0.00           | 0.00          | 26,193.00<br>4,191.00 | 30,384.00    |               |      |                            |



**ANEXO 3.5**  
**DERECHOS POR EL SUMINISTRO DE AGUA**  
**CONTRIBUYENTE: COMISION NACIONAL DE SEGUROS Y FIANZAS**  
**DICTAMEN: DL20264106**

**N° SACM: 1735973199020148**  
**N° TDF:1735973199020148**

|                             |
|-----------------------------|
| <b>OBSERVACIONES</b>        |
| <b>NO HAY OBSERVACIONES</b> |

**ANEXO 3.1**  
**DERECHOS POR EL SUMINISTRO DE AGUA**  
**CONTRIBUYENTE: COMISION NACIONAL DE SEGUROS Y FIANZAS**  
**DICTAMEN: DL20264106**

**DATOS GENERALES DE LA TOMA DE AGUA**  
**POR EL PERIODO COMPRENDIDO DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025**

**N° SACM: 1735973199020155**

**N° TDF: 1735973199020155**

|               |                       |
|---------------|-----------------------|
| CALLE         | AV INSURGENTES SUR    |
| N° EXTERIOR   | 1971                  |
| N° INTERIOR   | PISO 1 OF 3 TORRE SUR |
| COLONIA       | GUADALUPE INN         |
| ENTRE CALLE   | FERNANDO VILLALPANDO  |
| Y CALLE       | RIO SAN ANGEL         |
| ALCALDÍA      | ALVARO OBREGON        |
| CODIGO POSTAL | 01020                 |

|                          |                  |                                                                      |                                                              |
|--------------------------|------------------|----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| PROPIETARIO DEL INMUEBLE | SI               | FECHA DE SOLICITUD DE REPARACIÓN Y/O INSTALACIÓN                     |                                                              |
| N° DE USUARIOS           | 1                | FECHA DE CAMBIO O INSTALACIÓN(ES) DEL MEDIDOR                        |                                                              |
| CUENTA CATASTRAL         | 0                | LLEVA REGISTRO CRONOLÓGICO DE LAS MEDICIONES DE LOS CONSUMOS DE AGUA | SI                                                           |
| CUENTA TDF               | 1735973199020155 | USO DE LA TOMA                                                       | NO DOMESTICO                                                 |
| DIÁMETRO                 | 0025             | N° DE LOCALES COMERCIALES                                            | 1                                                            |
| N° DE MEDIDOR            | 80721582         | N° DE APARTAMENTOS O VIVIENDAS                                       | 0                                                            |
| FUNCIONA                 | SI               | ACTIVIDAD DEL CONTRIBUYENTE                                          | REGULA INSPECCIONA Y VIGILA EL SECTOR ASEGURADOR Y AFIANZADO |

**ANEXO 3.2**  
**DERECHOS POR EL SUMINISTRO DE AGUA**  
**CONTRIBUYENTE: COMISION NACIONAL DE SEGUROS Y FIANZAS**  
**DICTAMEN: DL20264106**

**DETERMINACIÓN DE CONSUMOS Y CALCULO DE LOS DERECHOS**  
**POR EL PERIODO COMPRENDIDO DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025**

**N° SACM: 1735973199020155**

**N° TDF:1735973199020155**

| BIMESTRE | LECTURAS AL INICIO DEL BIMESTRE m² | CONSUMO BIMESTRAL m² | TARIFA VIGENTE | CUOTA POR DIÁMETRO DE LA TOMA | CUOTA |
|----------|------------------------------------|----------------------|----------------|-------------------------------|-------|
| 1        | 0                                  | 33.42                | 68.76          | 0                             | 1975  |
| 2        | 0                                  | 33.42                | 68.76          | 0                             | 1975  |
| 3        | 0                                  | 33.42                | 68.76          | 0                             | 1975  |
| 4        | 175.66                             | 151.23               | 123.79         | 0                             | 11842 |
| 5        | 18421                              | 84.44                | 72.71          | 0                             | 5407  |
| 6        | 19510                              | 49.2                 | 68.76          | 0                             | 3019  |

**ANEXO 3.4**  
**DERECHOS POR EL SUMINISTRO DE AGUA**  
**CONTRIBUYENTE: COMISION NACIONAL DE SEGUROS Y FIANZAS**  
**DICTAMEN: DL20264106**

**COMPARATIVO DE LOS DERECHOS DETERMINADOS POR DICTAMEN**  
**CONTRA LOS DERECHOS PAGADOS Y RELACIÓN DE PAGOS**  
**POR EL PERIODO COMPRENDIDO DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025**

N° SACM: 1735973199020155  
N° TDF:1735973199020155

| BIMESTRE | DERECHOS DETERMINADOS | DERECHOS PAGADOS | DIFERENCIAS A FAVOR | DIFERENCIAS A CARGO |
|----------|-----------------------|------------------|---------------------|---------------------|
| 1        | 1,975.00              | 1,975.00         | 0.00                | 0.00                |
| 2        | 1,975.00              | 1,975.00         | 0.00                | 0.00                |
| 3        | 1,975.00              | 1,975.00         | 0.00                | 0.00                |
| 4        | 11,842.00             | 11,842.00        | 0.00                | 0.00                |
| 5        | 5,407.00              | 5,407.00         | 0.00                | 0.00                |
| 6        | 3,019.00              | 3,019.00         | 0.00                | 0.00                |
| SUMA     | 26,193.00             | 26,193.00        | 0.00                | 0.00                |

| BIM(S) | CONSUMO DECLARADO | DERECHOS PAGADOS | (+) ACCESORIOS | (-) DESCUENTOS | (-) SUBSIDIOS | PAGADO SIN IVA/IVA    | TOTAL PAGADO | FECHA DE PAGO | CAJA | PARTIDA O LINEA DE CAPTURA |
|--------|-------------------|------------------|----------------|----------------|---------------|-----------------------|--------------|---------------|------|----------------------------|
| 1      | 33.42             | 1,975.00         | 0.00           | 0.00           | 0.00          | 1,975.00<br>316.00    | 2,291.00     | 2025-03-26    | 0    | 82438485691254K4H3EW       |
| 2      | 33.42             | 1,975.00         | 0.00           | 0.00           | 0.00          | 1,975.00<br>316.00    | 2,291.00     | 2025-05-22    | 0    | 82438485692257M4H4N9       |
| 3      | 33.42             | 1,975.00         | 0.00           | 0.00           | 0.00          | 1,975.00<br>316.00    | 2,291.00     | 2025-07-21    | 0    | 8243848569325AQ4H5VU       |
| 4      | 151.23            | 11,842.00        | 0.00           | 0.00           | 0.00          | 11,842.00<br>1,895.00 | 13,737.00    | 2025-09-24    | 0    | 8243848569425DRJ7Q1W       |
| 5      | 84.44             | 5,407.00         | 0.00           | 0.00           | 0.00          | 5,407.00<br>865.00    | 6,272.00     | 2025-11-27    | 0    | 8243848569525HR8XX5W       |
| 6      | 49.20             | 3,019.00         | 0.00           | 0.00           | 0.00          | 3,019.00<br>483.00    | 3,502.00     | 2026-01-27    | 0    | 8243848561625A3PFN9P       |
| SUMA   |                   | 26,193.00        | 0.00           | 0.00           | 0.00          | 26,193.00<br>4,191.00 | 30,384.00    |               |      |                            |

NO HAY DATOS DE PAGOS EN PARCIALIDADES

**ANEXO 3.5**

**DERECHOS POR EL SUMINISTRO DE AGUA**

**CONTRIBUYENTE: COMISION NACIONAL DE SEGUROS Y FIANZAS**

**DICTAMEN: DL20264106**

**N° SACM: 1735973199020155**

**N° TDF:1735973199020155**

|                             |
|-----------------------------|
| <b>OBSERVACIONES</b>        |
| <b>NO HAY OBSERVACIONES</b> |

**ANEXO 3.1**  
**DERECHOS POR EL SUMINISTRO DE AGUA**  
**CONTRIBUYENTE: COMISION NACIONAL DE SEGUROS Y FIANZAS**  
**DICTAMEN: DL20264106**

**DATOS GENERALES DE LA TOMA DE AGUA**  
**POR EL PERIODO COMPRENDIDO DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025**

**N° SACM: 1735973199020163**  
**N° TDF: 1735973199020163**

|               |                       |
|---------------|-----------------------|
| CALLE         | AV INSURGENTES SUR    |
| N° EXTERIOR   | 1971                  |
| N° INTERIOR   | PISO 1 OF 4 TORRE SUR |
| COLONIA       | GUADALUPE INN         |
| ENTRE CALLE   | FERNANDO VILLALPANDO  |
| Y CALLE       | RIO SAN ANGEL         |
| ALCALDÍA      | ALVARO OBREGON        |
| CODIGO POSTAL | 01020                 |

|                          |                  |                                                                      |                                                              |
|--------------------------|------------------|----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| PROPIETARIO DEL INMUEBLE | SI               | FECHA DE SOLICITUD DE REPARACIÓN Y/O INSTALACIÓN                     |                                                              |
| N° DE USUARIOS           | 1                | FECHA DE CAMBIO O INSTALACIÓN(ES) DEL MEDIDOR                        |                                                              |
| CUENTA CATASTRAL         | 0                | LLEVA REGISTRO CRONOLÓGICO DE LAS MEDICIONES DE LOS CONSUMOS DE AGUA | SI                                                           |
| CUENTA TDF               | 1735973199020163 | USO DE LA TOMA                                                       | NO DOMESTICO                                                 |
| DIÁMETRO                 | 0025             | N° DE LOCALES COMERCIALES                                            | 1                                                            |
| N° DE MEDIDOR            | 80721582         | N° DE APARTAMENTOS O VIVIENDAS                                       | 0                                                            |
| FUNCIONA                 | SI               | ACTIVIDAD DEL CONTRIBUYENTE                                          | REGULA INSPECCIONA Y VIGILA EL SECTOR ASEGURADOR Y AFIANZADO |

**ANEXO 3.2**  
**DERECHOS POR EL SUMINISTRO DE AGUA**  
**CONTRIBUYENTE: COMISION NACIONAL DE SEGUROS Y FIANZAS**  
**DICTAMEN: DL20264106**

**DETERMINACIÓN DE CONSUMOS Y CALCULO DE LOS DERECHOS**  
**POR EL PERIODO COMPRENDIDO DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025**

**N° SACM: 1735973199020163**

**N° TDF:1735973199020163**

| BIMESTRE | LECTURAS AL INICIO DEL<br>BIMESTRE m² | CONSUMO BIMESTRAL<br>m² | TARIFA VIGENTE | CUOTA POR DIÁMETRO<br>DE LA TOMA | CUOTA |
|----------|---------------------------------------|-------------------------|----------------|----------------------------------|-------|
| 1        | 0                                     | 33.42                   | 68.76          | 0                                | 1975  |
| 2        | 0                                     | 33.42                   | 68.76          | 0                                | 1975  |
| 3        | 0                                     | 33.42                   | 68.76          | 0                                | 1975  |
| 4        | 175.66                                | 151.23                  | 123.79         | 0                                | 11842 |
| 5        | 18421                                 | 84.44                   | 72.71          | 0                                | 5407  |
| 6        | 19510                                 | 49.2                    | 68.76          | 0                                | 3019  |

**ANEXO 3.4**  
**DERECHOS POR EL SUMINISTRO DE AGUA**  
**CONTRIBUYENTE: COMISION NACIONAL DE SEGUROS Y FIANZAS**  
**DICTAMEN: DL20264106**

**COMPARATIVO DE LOS DERECHOS DETERMINADOS POR DICTAMEN**  
**CONTRA LOS DERECHOS PAGADOS Y RELACIÓN DE PAGOS**  
**POR EL PERIODO COMPRENDIDO DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025**

N° SACM: 1735973199020163  
N° TDF: 1735973199020163

| BIMESTRE | DERECHOS DETERMINADOS | DERECHOS PAGADOS | DIFERENCIAS A FAVOR | DIFERENCIAS A CARGO |
|----------|-----------------------|------------------|---------------------|---------------------|
| 1        | 1,975.00              | 1,975.00         | 0.00                | 0.00                |
| 2        | 1,975.00              | 1,975.00         | 0.00                | 0.00                |
| 3        | 1,975.00              | 1,975.00         | 0.00                | 0.00                |
| 4        | 11,842.00             | 11,842.00        | 0.00                | 0.00                |
| 5        | 5,407.00              | 5,407.00         | 0.00                | 0.00                |
| 6        | 3,019.00              | 3,019.00         | 0.00                | 0.00                |
| SUMA     | 26,193.00             | 26,193.00        | 0.00                | 0.00                |

| BIM(S) | CONSUMO DECLARADO | DERECHOS PAGADOS | (+) ACCESORIOS | (-) DESCUENTOS | (-) SUBSIDIOS | PAGADO SIN IVA/IVA    | TOTAL PAGADO | FECHA DE PAGO | CAJA | PARTIDA O LINEA DE CAPTURA |
|--------|-------------------|------------------|----------------|----------------|---------------|-----------------------|--------------|---------------|------|----------------------------|
| 1      | 33.42             | 1,975.00         | 0.00           | 0.00           | 0.00          | 1,975.00<br>316.00    | 2,291.00     | 2025-03-26    | 0    | 82438485791254K4H3FN       |
| 2      | 33.42             | 1,975.00         | 0.00           | 0.00           | 0.00          | 1,975.00<br>316.00    | 2,291.00     | 2025-05-22    | 0    | 82438485792257M4H4P2       |
| 3      | 33.42             | 1,975.00         | 0.00           | 0.00           | 0.00          | 1,975.00<br>316.00    | 2,291.00     | 2025-07-21    | 0    | 8243848579325AQ4H5WK       |
| 4      | 151.23            | 11,842.00        | 0.00           | 0.00           | 0.00          | 11,842.00<br>1,895.00 | 13,737.00    | 2025-09-24    | 0    | 8243848579425DRJ7Q2N       |
| 5      | 84.44             | 5,407.00         | 0.00           | 0.00           | 0.00          | 5,407.00<br>865.00    | 6,272.00     | 2025-11-27    | 0    | 8243848579525HR8XX6N       |
| 6      | 49.20             | 3,019.00         | 0.00           | 0.00           | 0.00          | 3,019.00<br>483.00    | 3,502.00     | 2026-01-27    | 0    | 8243848571625A3PFNAE       |
| SUMA   |                   | 26,193.00        | 0.00           | 0.00           | 0.00          | 26,193.00<br>4,191.00 | 30,384.00    |               |      |                            |

|                                        |  |
|----------------------------------------|--|
| NO HAY DATOS DE PAGOS EN PARCIALIDADES |  |
|----------------------------------------|--|

**ANEXO 3.5**  
**DERECHOS POR EL SUMINISTRO DE AGUA**  
**CONTRIBUYENTE: COMISION NACIONAL DE SEGUROS Y FIANZAS**  
**DICTAMEN: DL20264106**

**N° SACM: 1735973199020163**  
**N° TDF: 1735973199020163**

|                      |
|----------------------|
| OBSERVACIONES        |
| NO HAY OBSERVACIONES |

**ANEXO 3.1**  
**DERECHOS POR EL SUMINISTRO DE AGUA**  
**CONTRIBUYENTE: COMISION NACIONAL DE SEGUROS Y FIANZAS**  
**DICTAMEN: DL20264106**

**DATOS GENERALES DE LA TOMA DE AGUA**  
**POR EL PERIODO COMPRENDIDO DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025**

**N° SACM: 1735973199020171**

**N° TDF: 1735973199020171**

|               |                       |
|---------------|-----------------------|
| CALLE         | AV INSURGENTES SUR    |
| N° EXTERIOR   | 1971                  |
| N° INTERIOR   | PISO 1 OF 5 TORRE SUR |
| COLONIA       | GUADALUPE INN         |
| ENTRE CALLE   | FERNANDO VILLALPANDO  |
| Y CALLE       | RIO SAN ANGEL         |
| ALCALDÍA      | ALVARO OBREGON        |
| CODIGO POSTAL | 01020                 |

|                          |                  |                                                                      |                                                              |
|--------------------------|------------------|----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| PROPIETARIO DEL INMUEBLE | SI               | FECHA DE SOLICITUD DE REPARACIÓN Y/O INSTALACIÓN                     |                                                              |
| N° DE USUARIOS           | 1                | FECHA DE CAMBIO O INSTALACIÓN(ES) DEL MEDIDOR                        |                                                              |
| CUENTA CATASTRAL         | 0                | LLEVA REGISTRO CRONOLÓGICO DE LAS MEDICIONES DE LOS CONSUMOS DE AGUA | SI                                                           |
| CUENTA TDF               | 1735973199020171 | USO DE LA TOMA                                                       | NO DOMESTICO                                                 |
| DIÁMETRO                 | 0025             | N° DE LOCALES COMERCIALES                                            | 1                                                            |
| N° DE MEDIDOR            | 80721582         | N° DE APARTAMENTOS O VIVIENDAS                                       | 0                                                            |
| FUNCIONA                 | SI               | ACTIVIDAD DEL CONTRIBUYENTE                                          | REGULA INSPECCIONA Y VIGILA EL SECTOR ASEGURADOR Y AFIANZADO |

**ANEXO 3.2**  
**DERECHOS POR EL SUMINISTRO DE AGUA**  
**CONTRIBUYENTE: COMISION NACIONAL DE SEGUROS Y FIANZAS**  
**DICTAMEN: DL20264106**

**DETERMINACIÓN DE CONSUMOS Y CALCULO DE LOS DERECHOS**  
**POR EL PERIODO COMPRENDIDO DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025**

**N° SACM: 1735973199020171**

**N° TDF:1735973199020171**

| BIMESTRE | LECTURAS AL INICIO DEL<br>BIMESTRE m² | CONSUMO BIMESTRAL<br>m² | TARIFA VIGENTE | CUOTA POR DIÁMETRO<br>DE LA TOMA | CUOTA |
|----------|---------------------------------------|-------------------------|----------------|----------------------------------|-------|
| 1        | 0                                     | 33.42                   | 68.76          | 0                                | 1975  |
| 2        | 0                                     | 33.42                   | 68.76          | 0                                | 1975  |
| 3        | 0                                     | 33.42                   | 68.76          | 0                                | 1975  |
| 4        | 175.66                                | 151.23                  | 123.79         | 0                                | 11842 |
| 5        | 18421                                 | 84.44                   | 72.71          | 0                                | 5407  |
| 6        | 19510                                 | 49.2                    | 68.76          | 0                                | 3019  |

**ANEXO 3.4**  
**DERECHOS POR EL SUMINISTRO DE AGUA**  
**CONTRIBUYENTE: COMISION NACIONAL DE SEGUROS Y FIANZAS**  
**DICTAMEN: DL20264106**

**COMPARATIVO DE LOS DERECHOS DETERMINADOS POR DICTAMEN**  
**CONTRA LOS DERECHOS PAGADOS Y RELACIÓN DE PAGOS**  
**POR EL PERIODO COMPRENDIDO DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025**

**N° SACM: 1735973199020171**  
**N° TDF:1735973199020171**

| BIMESTRE | DERECHOS DETERMINADOS | DERECHOS PAGADOS | DIFERENCIAS A FAVOR | DIFERENCIAS A CARGO |
|----------|-----------------------|------------------|---------------------|---------------------|
| 1        | 1,975.00              | 1,975.00         | 0.00                | 0.00                |
| 2        | 1,975.00              | 1,975.00         | 0.00                | 0.00                |
| 3        | 1,975.00              | 1,975.00         | 0.00                | 0.00                |
| 4        | 11,842.00             | 11,842.00        | 0.00                | 0.00                |
| 5        | 5,407.00              | 5,407.00         | 0.00                | 0.00                |
| 6        | 3,019.00              | 3,019.00         | 0.00                | 0.00                |
| SUMA     | 26,193.00             | 26,193.00        | 0.00                | 0.00                |

| BIM(S) | CONSUMO DECLARADO | DERECHOS PAGADOS | (+) ACCESORIOS | (-) DESCUENTOS | (-) SUBSIDIOS | PAGADO SIN IVA/IVA    | TOTAL PAGADO | FECHA DE PAGO | CAJA | PARTIDA O LINEA DE CAPTURA |
|--------|-------------------|------------------|----------------|----------------|---------------|-----------------------|--------------|---------------|------|----------------------------|
| 1      | 33.42             | 1,975.00         | 0.00           | 0.00           | 0.00          | 1,975.00<br>316.00    | 2,291.00     | 2025-03-26    | 0    | 82438485891254K4H3HD       |
| 2      | 33.42             | 1,975.00         | 0.00           | 0.00           | 0.00          | 1,975.00<br>316.00    | 2,291.00     | 2025-05-22    | 0    | 82438485892257M4H4PU       |
| 3      | 33.42             | 1,975.00         | 0.00           | 0.00           | 0.00          | 1,975.00<br>316.00    | 2,291.00     | 2025-07-21    | 0    | 8243848589325AQ4H5XB       |
| 4      | 151.23            | 11,842.00        | 0.00           | 0.00           | 0.00          | 11,842.00<br>1,895.00 | 13,737.00    | 2025-09-30    | 0    | 8243848589425DRJ7Q3D       |
| 5      | 84.44             | 5,407.00         | 0.00           | 0.00           | 0.00          | 5,407.00<br>865.00    | 6,272.00     | 2025-11-27    | 0    | 8243848589525HR8XX7D       |
| 6      | 49.20             | 3,019.00         | 0.00           | 0.00           | 0.00          | 3,019.00<br>483.00    | 3,502.00     | 2026-01-27    | 0    | 8243848581625A3PFN7        |
| SUMA   |                   | 26,193.00        | 0.00           | 0.00           | 0.00          | 26,193.00<br>4,191.00 | 30,384.00    |               |      |                            |

NO HAY DATOS DE PAGOS EN PARCIALIDADES

**ANEXO 3.5**  
**DERECHOS POR EL SUMINISTRO DE AGUA**  
**CONTRIBUYENTE: COMISION NACIONAL DE SEGUROS Y FIANZAS**  
**DICTAMEN: DL20264106**

**N° SACM: 1735973199020171**  
**N° TDF:1735973199020171**

|                             |
|-----------------------------|
| <b>OBSERVACIONES</b>        |
| <b>NO HAY OBSERVACIONES</b> |

**ANEXO 3.1**  
**DERECHOS POR EL SUMINISTRO DE AGUA**  
**CONTRIBUYENTE: COMISION NACIONAL DE SEGUROS Y FIANZAS**  
**DICTAMEN: DL20264106**

**DATOS GENERALES DE LA TOMA DE AGUA**  
**POR EL PERIODO COMPRENDIDO DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025**

**N° SACM: 1735973199020189**

**N° TDF: 1735973199020189**

|               |                       |
|---------------|-----------------------|
| CALLE         | AV INSURGENTES SUR    |
| N° EXTERIOR   | 1971                  |
| N° INTERIOR   | PISO 1 OF 6 TORRE SUR |
| COLONIA       | GUADALUPE INN         |
| ENTRE CALLE   | FERNANDO VILLALPANDO  |
| Y CALLE       | RIO SAN ANGEL         |
| ALCALDÍA      | ALVARO OBREGON        |
| CODIGO POSTAL | 01020                 |

|                          |                  |                                                                      |                                                              |
|--------------------------|------------------|----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| PROPIETARIO DEL INMUEBLE | SI               | FECHA DE SOLICITUD DE REPARACIÓN Y/O INSTALACIÓN                     |                                                              |
| N° DE USUARIOS           | 1                | FECHA DE CAMBIO O INSTALACIÓN(ES) DEL MEDIDOR                        |                                                              |
| CUENTA CATASTRAL         | 0                | LLEVA REGISTRO CRONOLÓGICO DE LAS MEDICIONES DE LOS CONSUMOS DE AGUA | SI                                                           |
| CUENTA TDF               | 1735973199020189 | USO DE LA TOMA                                                       | NO DOMESTICO                                                 |
| DIÁMETRO                 | 0025             | N° DE LOCALES COMERCIALES                                            | 1                                                            |
| N° DE MEDIDOR            | 80721582         | N° DE APARTAMENTOS O VIVIENDAS                                       | 0                                                            |
| FUNCIONA                 | SI               | ACTIVIDAD DEL CONTRIBUYENTE                                          | REGULA INSPECCIONA Y VIGILA EL SECTOR ASEGURADOR Y AFIANZADO |

**ANEXO 3.2**  
**DERECHOS POR EL SUMINISTRO DE AGUA**  
**CONTRIBUYENTE: COMISION NACIONAL DE SEGUROS Y FIANZAS**  
**DICTAMEN: DL20264106**

**DETERMINACIÓN DE CONSUMOS Y CALCULO DE LOS DERECHOS**  
**POR EL PERIODO COMPRENDIDO DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025**

**N° SACM: 1735973199020189**

**N° TDF:1735973199020189**

| BIMESTRE | LECTURAS AL INICIO DEL BIMESTRE m² | CONSUMO BIMESTRAL m² | TARIFA VIGENTE | CUOTA POR DIÁMETRO DE LA TOMA | CUOTA |
|----------|------------------------------------|----------------------|----------------|-------------------------------|-------|
| 1        | 0                                  | 33.42                | 68.76          | 0                             | 1975  |
| 2        | 0                                  | 33.42                | 68.76          | 0                             | 1975  |
| 3        | 0                                  | 33.42                | 68.76          | 0                             | 1975  |
| 4        | 175.66                             | 151.23               | 123.79         | 0                             | 11842 |
| 5        | 18421                              | 84.44                | 72.71          | 0                             | 5407  |
| 6        | 19510                              | 49.2                 | 68.76          | 0                             | 3019  |

**ANEXO 3.4**  
**DERECHOS POR EL SUMINISTRO DE AGUA**  
**CONTRIBUYENTE: COMISION NACIONAL DE SEGUROS Y FIANZAS**  
**DICTAMEN: DL20264106**

**COMPARATIVO DE LOS DERECHOS DETERMINADOS POR DICTAMEN**  
**CONTRA LOS DERECHOS PAGADOS Y RELACIÓN DE PAGOS**  
**POR EL PERIODO COMPRENDIDO DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025**

**N° SACM: 1735973199020189**  
**N° TDF:1735973199020189**

NO HAY DATOS DE IMPUESTOS DETERMINADOS

| BIM(S) | CONSUMO<br>DECLARADO | DERECHOS<br>PAGADOS | (+)<br>ACCESORIOS | (-)<br>DESCUENTOS | (-)<br>SUBSIDIOS | PAGADO<br>SIN IVA/IVA | TOTAL PAGADO | FECHA DE<br>PAGO | CAJA | PARTIDA O<br>LINEA DE CAPTURA |
|--------|----------------------|---------------------|-------------------|-------------------|------------------|-----------------------|--------------|------------------|------|-------------------------------|
| 1      | 33.42                | 1,975.00            | 0.00              | 0.00              | 0.00             | 1,975.00<br>316.00    | 2,291.00     | 2025-03-26       | 0    | 82438485991254K4H3J6          |
| 2      | 33.42                | 1,975.00            | 0.00              | 0.00              | 0.00             | 1,975.00<br>316.00    | 2,291.00     | 2025-05-22       | 0    | 82438485992257M4H4QK          |
| 3      | 33.42                | 1,975.00            | 0.00              | 0.00              | 0.00             | 1,975.00<br>316.00    | 2,291.00     | 2025-07-21       | 0    | 8243848599325AQ4H5Y4          |
| 4      | 151.23               | 11,842.00           | 0.00              | 0.00              | 0.00             | 11,842.00<br>1,895.00 | 13,737.00    | 2025-09-30       | 0    | 8243848599425DRJ7Q46          |
| 5      | 84.44                | 5,407.00            | 0.00              | 0.00              | 0.00             | 5,407.00<br>865.00    | 6,272.00     | 2025-11-27       | 0    | 8243848599525HR8XX86          |
| 6      | 49.20                | 3,019.00            | 0.00              | 0.00              | 0.00             | 3,019.00<br>483.00    | 3,502.00     | 2026-01-27       | 0    | 8243848591625A3PFNC0          |
| SUMA   |                      | 26,193.00           | 0.00              | 0.00              | 0.00             | 26,193.00<br>4,191.00 | 30,384.00    |                  |      |                               |

NO HAY DATOS DE PAGOS EN PARCIALIDADES

| RESUMEN DE PAGOS EN PARCIALIDADES |                |                 |                |                 |                |                 |                |                 |                |
|-----------------------------------|----------------|-----------------|----------------|-----------------|----------------|-----------------|----------------|-----------------|----------------|
| ORDEN DE PAGOS                    | FECHA DE PAGOS | MONTOS DE PAGOS | FECHA DE PAGOS | MONTOS DE PAGOS | FECHA DE PAGOS | MONTOS DE PAGOS | FECHA DE PAGOS | MONTOS DE PAGOS | FECHA DE PAGOS |
| 1                                 | 2023-01-01     | 1000000         | 2023-01-01     | 1000000         | 2023-01-01     | 1000000         | 2023-01-01     | 1000000         | 2023-01-01     |
| 2                                 | 2023-01-01     | 1000000         | 2023-01-01     | 1000000         | 2023-01-01     | 1000000         | 2023-01-01     | 1000000         | 2023-01-01     |
| 3                                 | 2023-01-01     | 1000000         | 2023-01-01     | 1000000         | 2023-01-01     | 1000000         | 2023-01-01     | 1000000         | 2023-01-01     |
| 4                                 | 2023-01-01     | 1000000         | 2023-01-01     | 1000000         | 2023-01-01     | 1000000         | 2023-01-01     | 1000000         | 2023-01-01     |
| 5                                 | 2023-01-01     | 1000000         | 2023-01-01     | 1000000         | 2023-01-01     | 1000000         | 2023-01-01     | 1000000         | 2023-01-01     |
| 6                                 | 2023-01-01     | 1000000         | 2023-01-01     | 1000000         | 2023-01-01     | 1000000         | 2023-01-01     | 1000000         | 2023-01-01     |
| 7                                 | 2023-01-01     | 1000000         | 2023-01-01     | 1000000         | 2023-01-01     | 1000000         | 2023-01-01     | 1000000         | 2023-01-01     |
| 8                                 | 2023-01-01     | 1000000         | 2023-01-01     | 1000000         | 2023-01-01     | 1000000         | 2023-01-01     | 1000000         | 2023-01-01     |
| 9                                 | 2023-01-01     | 1000000         | 2023-01-01     | 1000000         | 2023-01-01     | 1000000         | 2023-01-01     | 1000000         | 2023-01-01     |
| 10                                | 2023-01-01     | 1000000         | 2023-01-01     | 1000000         | 2023-01-01     | 1000000         | 2023-01-01     | 1000000         | 2023-01-01     |

**ANEXO 3.5**  
**DERECHOS POR EL SUMINISTRO DE AGUA**  
**CONTRIBUYENTE: COMISION NACIONAL DE SEGUROS Y FIANZAS**  
**DICTAMEN: DL20264106**

**N° SACM: 1735973199020189**  
**N° TDF:1735973199020189**

|                             |
|-----------------------------|
| <b>OBSERVACIONES</b>        |
| <b>NO HAY OBSERVACIONES</b> |

**ANEXO 3.1**  
**DERECHOS POR EL SUMINISTRO DE AGUA**  
**CONTRIBUYENTE: COMISION NACIONAL DE SEGUROS Y FIANZAS**  
**DICTAMEN: DL20264106**

**DATOS GENERALES DE LA TOMA DE AGUA**  
**POR EL PERIODO COMPRENDIDO DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025**

**N° SACM: 1735973199020197**

**N° TDF: 1735973199020197**

|               |                       |
|---------------|-----------------------|
| CALLE         | AV INSURGENTES SUR    |
| N° EXTERIOR   | 1971                  |
| N° INTERIOR   | PISO 1 OF 7 TORRE SUR |
| COLONIA       | GUADALUPE INN         |
| ENTRE CALLE   | FERNANDO VILLALPANDO  |
| Y CALLE       | RIO SAN ANGEL         |
| ALCALDÍA      | ALVARO OBREGON        |
| CODIGO POSTAL | 01020                 |

|                          |                  |                                                                      |                                                              |
|--------------------------|------------------|----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| PROPIETARIO DEL INMUEBLE | SI               | FECHA DE SOLICITUD DE REPARACIÓN Y/O INSTALACIÓN                     |                                                              |
| N° DE USUARIOS           | 1                | FECHA DE CAMBIO O INSTALACIÓN(ES) DEL MEDIDOR                        |                                                              |
| CUENTA CATASTRAL         | 0                | LLEVA REGISTRO CRONOLÓGICO DE LAS MEDICIONES DE LOS CONSUMOS DE AGUA | SI                                                           |
| CUENTA TDF               | 1735973199020197 | USO DE LA TOMA                                                       | NO DOMESTICO                                                 |
| DIÁMETRO                 | 0025             | N° DE LOCALES COMERCIALES                                            | 1                                                            |
| N° DE MEDIDOR            | 80721582         | N° DE APARTAMENTOS O VIVIENDAS                                       | 0                                                            |
| FUNCIONA                 | SI               | ACTIVIDAD DEL CONTRIBUYENTE                                          | REGULA INSPECCIONA Y VIGILA EL SECTOR ASEGURADOR Y AFIANZADO |

**ANEXO 3.2**  
**DERECHOS POR EL SUMINISTRO DE AGUA**  
**CONTRIBUYENTE: COMISION NACIONAL DE SEGUROS Y FIANZAS**  
**DICTAMEN: DL20264106**

**DETERMINACIÓN DE CONSUMOS Y CALCULO DE LOS DERECHOS**  
**POR EL PERIODO COMPRENDIDO DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025**

**N° SACM: 1735973199020197**

**N° TDF:1735973199020197**

| BIMESTRE | LECTURAS AL INICIO DEL<br>BIMESTRE m² | CONSUMO BIMESTRAL<br>m² | TARIFA VIGENTE | CUOTA POR DIÁMETRO<br>DE LA TOMA | CUOTA |
|----------|---------------------------------------|-------------------------|----------------|----------------------------------|-------|
| 1        | 0                                     | 33.42                   | 68.76          | 0                                | 1975  |
| 2        | 0                                     | 33.42                   | 68.76          | 0                                | 1975  |
| 3        | 0                                     | 33.42                   | 68.76          | 0                                | 1975  |
| 4        | 175.66                                | 151.23                  | 123.79         | 0                                | 11842 |
| 5        | 18421                                 | 84.44                   | 72.71          | 0                                | 5407  |
| 6        | 19510                                 | 49.2                    | 68.76          | 0                                | 3019  |

**ANEXO 3.4**  
**DERECHOS POR EL SUMINISTRO DE AGUA**  
**CONTRIBUYENTE: COMISION NACIONAL DE SEGUROS Y FIANZAS**  
**DICTAMEN: DL20264106**

**COMPARATIVO DE LOS DERECHOS DETERMINADOS POR DICTAMEN**  
**CONTRA LOS DERECHOS PAGADOS Y RELACIÓN DE PAGOS**  
**POR EL PERIODO COMPRENDIDO DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025**

N° SACM: 1735973199020197  
N° TDF: 1735973199020197

| BIMESTRE | DERECHOS DETERMINADOS | DERECHOS PAGADOS | DIFERENCIAS A FAVOR | DIFERENCIAS A CARGO |
|----------|-----------------------|------------------|---------------------|---------------------|
| 1        | 1,975.00              | 1,975.00         | 0.00                | 0.00                |
| 2        | 1,975.00              | 1,975.00         | 0.00                | 0.00                |
| 3        | 1,975.00              | 1,975.00         | 0.00                | 0.00                |
| 4        | 11,842.00             | 11,842.00        | 0.00                | 0.00                |
| 5        | 5,407.00              | 5,407.00         | 0.00                | 0.00                |
| 6        | 3,019.00              | 3,019.00         | 0.00                | 0.00                |
| SUMA     | 26,193.00             | 26,193.00        | 0.00                | 0.00                |

| BIM(S) | CONSUMO DECLARADO | DERECHOS PAGADOS | (+) ACCESORIOS | (-) DESCUENTOS | (-) SUBSIDIOS | PAGADO SIN IVA/IVA    | TOTAL PAGADO | FECHA DE PAGO | CAJA | PARTIDA O LINEA DE CAPTURA |
|--------|-------------------|------------------|----------------|----------------|---------------|-----------------------|--------------|---------------|------|----------------------------|
| 1      | 33.42             | 1,975.00         | 0.00           | 0.00           | 0.00          | 1,975.00<br>316.00    | 2,291.00     | 2025-03-26    | 0    | 82438486091254K4H3AN       |
| 2      | 33.42             | 1,975.00         | 0.00           | 0.00           | 0.00          | 1,975.00<br>316.00    | 2,291.00     | 2025-05-22    | 0    | 82438486092257M4H4H2       |
| 3      | 33.42             | 1,975.00         | 0.00           | 0.00           | 0.00          | 1,975.00<br>316.00    | 2,291.00     | 2025-07-21    | 0    | 8243848609325AQ4H5QK       |
| 4      | 151.23            | 11,842.00        | 0.00           | 0.00           | 0.00          | 11,842.00<br>1,895.00 | 13,737.00    | 2025-09-30    | 0    | 8243848609425DRJ7QW7       |
| 5      | 84.44             | 5,407.00         | 0.00           | 0.00           | 0.00          | 5,407.00<br>865.00    | 6,272.00     | 2025-11-27    | 0    | 8243848609525HR8XX1N       |
| 6      | 49.20             | 3,019.00         | 0.00           | 0.00           | 0.00          | 3,019.00<br>483.00    | 3,502.00     | 2026-01-27    | 0    | 8243848601625A3PFN5E       |
| SUMA   |                   | 26,193.00        | 0.00           | 0.00           | 0.00          | 26,193.00<br>4,191.00 | 30,384.00    |               |      |                            |

NO HAY DATOS DE PAGOS EN PARCIALIDADES

**ANEXO 3.5**  
**DERECHOS POR EL SUMINISTRO DE AGUA**  
**CONTRIBUYENTE: COMISION NACIONAL DE SEGUROS Y FIANZAS**  
**DICTAMEN: DL20264106**

**N° SACM: 1735973199020197**  
**N° TDF:1735973199020197**

|                             |
|-----------------------------|
| <b>OBSERVACIONES</b>        |
| <b>NO HAY OBSERVACIONES</b> |

**ANEXO 3.1**  
**DERECHOS POR EL SUMINISTRO DE AGUA**  
**CONTRIBUYENTE: COMISION NACIONAL DE SEGUROS Y FIANZAS**  
**DICTAMEN: DL20264106**

**DATOS GENERALES DE LA TOMA DE AGUA**  
**POR EL PERIODO COMPRENDIDO DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025**

**N° SACM: 1735973199020205**

**N° TDF:1735973199020205**

|               |                       |
|---------------|-----------------------|
| CALLE         | AV INSURGENTES SUR    |
| N° EXTERIOR   | 1971                  |
| N° INTERIOR   | PISO 1 OF 8 TORRE SUR |
| COLONIA       | GUADALUPE INN         |
| ENTRE CALLE   | FERNANDO VILLALPANDO  |
| Y CALLE       | RIO SAN ANGEL         |
| ALCALDÍA      | ALVARO OBREGON        |
| CODIGO POSTAL | 01020                 |

|                          |                  |                                                                      |                                                              |
|--------------------------|------------------|----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| PROPIETARIO DEL INMUEBLE | SI               | FECHA DE SOLICITUD DE REPARACIÓN Y/O INSTALACIÓN                     |                                                              |
| N° DE USUARIOS           | 1                | FECHA DE CAMBIO O INSTALACIÓN(ES) DEL MEDIDOR                        |                                                              |
| CUENTA CATASTRAL         | 0                | LLEVA REGISTRO CRONOLÓGICO DE LAS MEDICIONES DE LOS CONSUMOS DE AGUA | SI                                                           |
| CUENTA TDF               | 1735973199020205 | USO DE LA TOMA                                                       | NO DOMESTICO                                                 |
| DIÁMETRO                 | 0025             | N° DE LOCALES COMERCIALES                                            | 1                                                            |
| N° DE MEDIDOR            | 80721582         | N° DE APARTAMENTOS O VIVIENDAS                                       | 0                                                            |
| FUNCIONA                 | SI               | ACTIVIDAD DEL CONTRIBUYENTE                                          | REGULA INSPECCIONA Y VIGILA EL SECTOR ASEGURADOR Y AFIANZADO |

**ANEXO 3.2**  
**DERECHOS POR EL SUMINISTRO DE AGUA**  
**CONTRIBUYENTE: COMISION NACIONAL DE SEGUROS Y FIANZAS**  
**DICTAMEN: DL20264106**

**DETERMINACIÓN DE CONSUMOS Y CALCULO DE LOS DERECHOS**  
**POR EL PERIODO COMPRENDIDO DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025**

**N° SACM: 1735973199020205**

**N° TDF:1735973199020205**

| BIMESTRE | LECTURAS AL INICIO DEL BIMESTRE m² | CONSUMO BIMESTRAL m² | TARIFA VIGENTE | CUOTA POR DIÁMETRO DE LA TOMA | CUOTA |
|----------|------------------------------------|----------------------|----------------|-------------------------------|-------|
| 1        | 0                                  | 33.42                | 68.76          | 0                             | 1975  |
| 2        | 0                                  | 33.42                | 68.76          | 0                             | 1975  |
| 3        | 0                                  | 33.42                | 68.76          | 0                             | 1975  |
| 4        | 175.66                             | 151.23               | 123.79         | 0                             | 11842 |
| 5        | 18421                              | 84.44                | 72.71          | 0                             | 5407  |
| 6        | 19510                              | 49.2                 | 68.76          | 0                             | 3019  |

**ANEXO 3.4**  
**DERECHOS POR EL SUMINISTRO DE AGUA**  
**CONTRIBUYENTE: COMISION NACIONAL DE SEGUROS Y FIANZAS**  
**DICTAMEN: DL20264106**

**COMPARATIVO DE LOS DERECHOS DETERMINADOS POR DICTAMEN**  
**CONTRA LOS DERECHOS PAGADOS Y RELACIÓN DE PAGOS**  
**POR EL PERIODO COMPRENDIDO DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025**

N° SACM: 1735973199020205  
N° TDF:1735973199020205

| BIMESTRE | DERECHOS DETERMINADOS | DERECHOS PAGADOS | DIFERENCIAS A FAVOR | DIFERENCIAS A CARGO |
|----------|-----------------------|------------------|---------------------|---------------------|
| 1        | 1,975.00              | 1,975.00         | 0.00                | 0.00                |
| 2        | 1,975.00              | 1,975.00         | 0.00                | 0.00                |
| 3        | 1,975.00              | 1,975.00         | 0.00                | 0.00                |
| 4        | 11,842.00             | 11,842.00        | 0.00                | 0.00                |
| 5        | 5,407.00              | 5,407.00         | 0.00                | 0.00                |
| 6        | 3,019.00              | 3,019.00         | 0.00                | 0.00                |
| SUMA     | 26,193.00             | 26,193.00        | 0.00                | 0.00                |

| BIM(S) | CONSUMO DECLARADO | DERECHOS PAGADOS | (+) ACCESORIOS | (-) DESCUENTOS | (-) SUBSIDIOS | PAGADO SIN IVA/IVA    | TOTAL PAGADO | FECHA DE PAGO | CAJA | PARTIDA O LINEA DE CAPTURA |
|--------|-------------------|------------------|----------------|----------------|---------------|-----------------------|--------------|---------------|------|----------------------------|
| 1      | 33.42             | 1,975.00         | 0.00           | 0.00           | 0.00          | 1,975.00<br>316.00    | 2,291.00     | 2025-03-26    | 0    | 82438486191254K4H3BD       |
| 2      | 33.42             | 1,975.00         | 0.00           | 0.00           | 0.00          | 1,975.00<br>316.00    | 2,291.00     | 2025-05-22    | 0    | 82438486192257M4H4HU       |
| 3      | 33.42             | 1,975.00         | 0.00           | 0.00           | 0.00          | 1,975.00<br>316.00    | 2,291.00     | 2025-07-21    | 0    | 8243848619325AQ4H5RB       |
| 4      | 151.23            | 11,842.00        | 0.00           | 0.00           | 0.00          | 11,842.00<br>1,895.00 | 13,737.00    | 2025-09-30    | 0    | 8243848619425DRJ7QX0       |
| 5      | 84.44             | 5,407.00         | 0.00           | 0.00           | 0.00          | 5,407.00<br>865.00    | 6,272.00     | 2025-11-27    | 0    | 8243848619525HR8XX2D       |
| 6      | 49.20             | 3,019.00         | 0.00           | 0.00           | 0.00          | 3,019.00<br>483.00    | 3,502.00     | 2026-01-27    | 0    | 8243848611625A3PFN67       |
| SUMA   |                   | 26,193.00        | 0.00           | 0.00           | 0.00          | 26,193.00<br>4,191.00 | 30,384.00    |               |      |                            |

|                                        |  |
|----------------------------------------|--|
| NO HAY DATOS DE PAGOS EN PARCIALIDADES |  |
|----------------------------------------|--|

**ANEXO 3.5**  
**DERECHOS POR EL SUMINISTRO DE AGUA**  
**CONTRIBUYENTE: COMISION NACIONAL DE SEGUROS Y FIANZAS**  
**DICTAMEN: DL20264106**

**N° SACM: 1735973199020205**  
**N° TDF:1735973199020205**

|                             |
|-----------------------------|
| <b>OBSERVACIONES</b>        |
| <b>NO HAY OBSERVACIONES</b> |

**ANEXO 3.1**  
**DERECHOS POR EL SUMINISTRO DE AGUA**  
**CONTRIBUYENTE: COMISION NACIONAL DE SEGUROS Y FIANZAS**  
**DICTAMEN: DL20264106**

**DATOS GENERALES DE LA TOMA DE AGUA**  
**POR EL PERIODO COMPRENDIDO DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025**

**N° SACM: 1735973199020213**

**N° TDF:1735973199020213**

|               |                       |
|---------------|-----------------------|
| CALLE         | AV INSURGENTES SUR    |
| N° EXTERIOR   | 1971                  |
| N° INTERIOR   | PISO 2 OF 1 TORRE SUR |
| COLONIA       | GUADALUPE INN         |
| ENTRE CALLE   | FERNANDO VILLALPANDO  |
| Y CALLE       | RIO SAN ANGEL         |
| ALCALDÍA      | ALVARO OBREGON        |
| CODIGO POSTAL | 01020                 |

|                          |                  |                                                                      |                                                              |
|--------------------------|------------------|----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| PROPIETARIO DEL INMUEBLE | SI               | FECHA DE SOLICITUD DE REPARACIÓN Y/O INSTALACIÓN                     |                                                              |
| N° DE USUARIOS           | 1                | FECHA DE CAMBIO O INSTALACIÓN(ES) DEL MEDIDOR                        |                                                              |
| CUENTA CATASTRAL         | 0                | LLEVA REGISTRO CRONOLÓGICO DE LAS MEDICIONES DE LOS CONSUMOS DE AGUA | SI                                                           |
| CUENTA TDF               | 1735973199020213 | USO DE LA TOMA                                                       | NO DOMESTICO                                                 |
| DIÁMETRO                 | 0025             | N° DE LOCALES COMERCIALES                                            | 1                                                            |
| N° DE MEDIDOR            | 80721582         | N° DE APARTAMENTOS O VIVIENDAS                                       | 0                                                            |
| FUNCIONA                 | SI               | ACTIVIDAD DEL CONTRIBUYENTE                                          | REGULA INSPECCIONA Y VIGILA EL SECTOR ASEGURADOR Y AFIANZADO |

**ANEXO 3.2**  
**DERECHOS POR EL SUMINISTRO DE AGUA**  
**CONTRIBUYENTE: COMISION NACIONAL DE SEGUROS Y FIANZAS**  
**DICTAMEN: DL20264106**

**DETERMINACIÓN DE CONSUMOS Y CALCULO DE LOS DERECHOS**  
**POR EL PERIODO COMPRENDIDO DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025**

**N° SACM: 1735973199020213**

**N° TDF:1735973199020213**

| BIMESTRE | LECTURAS AL INICIO DEL<br>BIMESTRE m² | CONSUMO BIMESTRAL<br>m² | TARIFA VIGENTE | CUOTA POR DIÁMETRO<br>DE LA TOMA | CUOTA |
|----------|---------------------------------------|-------------------------|----------------|----------------------------------|-------|
| 1        | 0                                     | 33.42                   | 68.76          | 0                                | 1975  |
| 2        | 0                                     | 33.42                   | 68.76          | 0                                | 1975  |
| 3        | 0                                     | 33.42                   | 68.76          | 0                                | 1975  |
| 4        | 175.66                                | 151.23                  | 123.79         | 0                                | 11842 |
| 5        | 18421                                 | 84.44                   | 72.71          | 0                                | 5407  |
| 6        | 19510                                 | 49.2                    | 68.76          | 0                                | 3019  |

**ANEXO 3.4**  
**DERECHOS POR EL SUMINISTRO DE AGUA**  
**CONTRIBUYENTE: COMISION NACIONAL DE SEGUROS Y FIANZAS**  
**DICTAMEN: DL20264106**

**COMPARATIVO DE LOS DERECHOS DETERMINADOS POR DICTAMEN  
 CONTRA LOS DERECHOS PAGADOS Y RELACIÓN DE PAGOS  
 POR EL PERIODO COMPRENDIDO DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025**

**N° SACM: 1735973199020213**  
**N° TDF: 1735973199020213**

| BIMESTRE | DERECHOS DETERMINADOS | DERECHOS PAGADOS | DIFERENCIAS A FAVOR | DIFERENCIAS A CARGO |
|----------|-----------------------|------------------|---------------------|---------------------|
| 1        | 1,975.00              | 1,975.00         | 0.00                | 0.00                |
| 2        | 1,975.00              | 1,975.00         | 0.00                | 0.00                |
| 3        | 1,975.00              | 1,975.00         | 0.00                | 0.00                |
| 4        | 11,842.00             | 11,842.00        | 0.00                | 0.00                |
| 5        | 5,407.00              | 5,407.00         | 0.00                | 0.00                |
| 6        | 3,019.00              | 3,019.00         | 0.00                | 0.00                |
| SUMA     | 25,193.00             | 26,193.00        | 0.00                | 0.00                |

| BIM(S) | CONSUMO DECLARADO | DERECHOS PAGADOS | (+) ACCESORIOS | (-) DESCUENTOS | (-) SUBSIDIOS | PAGADO SIN IVA/IVA    | TOTAL PAGADO | FECHA DE PAGO | CAJA | PARTIDA O LINEA DE CAPTURA |
|--------|-------------------|------------------|----------------|----------------|---------------|-----------------------|--------------|---------------|------|----------------------------|
| 1      | 33.42             | 1,975.00         | 0.00           | 0.00           | 0.00          | 1,975.00<br>316.00    | 2,291.00     | 2025-03-26    | 0    | 82438486291254K4H3C6       |
| 2      | 33.42             | 1,975.00         | 0.00           | 0.00           | 0.00          | 1,975.00<br>316.00    | 2,291.00     | 2025-05-22    | 0    | 82438486292257M4H4JK       |
| 3      | 33.42             | 1,975.00         | 0.00           | 0.00           | 0.00          | 1,975.00<br>316.00    | 2,291.00     | 2025-07-21    | 0    | 8243848629325AQ4H5T4       |
| 4      | 151.23            | 11,842.00        | 0.00           | 0.00           | 0.00          | 11,842.00<br>1,895.00 | 13,737.00    | 2025-09-30    | 0    | 8243848629425DRJ7QXR       |
| 5      | 84.44             | 5,407.00         | 0.00           | 0.00           | 0.00          | 5,407.00<br>865.00    | 6,272.00     | 2025-11-27    | 0    | 8243848629525HR8XX36       |
| 6      | 49.20             | 3,019.00         | 0.00           | 0.00           | 0.00          | 3,019.00<br>483.00    | 3,502.00     | 2026-01-27    | 0    | 8243848621625A3PFN70       |
| SUMA   |                   | 26,193.00        | 0.00           | 0.00           | 0.00          | 26,193.00<br>4,191.00 | 30,384.00    |               |      |                            |

NO HAY DATOS DE PAGOS EN PARCIALIDADES

**ANEXO 3.5**  
**DERECHOS POR EL SUMINISTRO DE AGUA**  
**CONTRIBUYENTE: COMISION NACIONAL DE SEGUROS Y FIANZAS**  
**DICTAMEN: DL20264106**

**N° SACM: 1735973199020213**  
**N° TDF: 1735973199020213**

|                             |
|-----------------------------|
| <b>OBSERVACIONES</b>        |
| <b>NO HAY OBSERVACIONES</b> |

**ANEXO 3.1**  
**DERECHOS POR EL SUMINISTRO DE AGUA**  
**CONTRIBUYENTE: COMISION NACIONAL DE SEGUROS Y FIANZAS**  
**DICTAMEN: DL20264106**

**DATOS GENERALES DE LA TOMA DE AGUA**  
**POR EL PERIODO COMPRENDIDO DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025**

**N° SACM: 1735973199020221**

**N° TDF:1735973199020221**

|               |                       |
|---------------|-----------------------|
| CALLE         | AV INSURGENTES SUR    |
| N° EXTERIOR   | 1971                  |
| N° INTERIOR   | PISO 2 OF 2 TORRE SUR |
| COLONIA       | GUADALUPE INN         |
| ENTRE CALLE   | FERNANDO VILLALPANDO  |
| Y CALLE       | RIO SAN ANGEL         |
| ALCALDÍA      | ALVARO OBREGON        |
| CODIGO POSTAL | 01020                 |

|                          |                  |                                                                      |                                                              |
|--------------------------|------------------|----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| PROPIETARIO DEL INMUEBLE | SI               | FECHA DE SOLICITUD DE REPARACIÓN Y/O INSTALACIÓN                     |                                                              |
| N° DE USUARIOS           | 1                | FECHA DE CAMBIO O INSTALACIÓN(ES) DEL MEDIDOR                        |                                                              |
| CUENTA CATASTRAL         | 0                | LLEVA REGISTRO CRONOLÓGICO DE LAS MEDICIONES DE LOS CONSUMOS DE AGUA | SI                                                           |
| CUENTA TDF               | 1735973199020221 | USO DE LA TOMA                                                       | NO DOMESTICO                                                 |
| DIÁMETRO                 | 0025             | N° DE LOCALES COMERCIALES                                            | 1                                                            |
| N° DE MEDIDOR            | 80721582         | N° DE APARTAMENTOS O VIVIENDAS                                       | 0                                                            |
| FUNCIONA                 | SI               | ACTIVIDAD DEL CONTRIBUYENTE                                          | REGULA INSPECCIONA Y VIGILA EL SECTOR ASEGURADOR Y AFIANZADO |

**ANEXO 3.2**  
**DERECHOS POR EL SUMINISTRO DE AGUA**  
**CONTRIBUYENTE: COMISION NACIONAL DE SEGUROS Y FIANZAS**  
**DICTAMEN: DL20264106**

**DETERMINACIÓN DE CONSUMOS Y CALCULO DE LOS DERECHOS**  
**POR EL PERIODO COMPRENDIDO DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025**

**N° SACM: 1735973199020221**

**N° TDF:1735973199020221**

| BIMESTRE | LECTURAS AL INICIO DEL BIMESTRE m² | CONSUMO BIMESTRAL m² | TARIFA VIGENTE | CUOTA POR DIÁMETRO DE LA TOMA | CUOTA |
|----------|------------------------------------|----------------------|----------------|-------------------------------|-------|
| 1        | 0                                  | 33.42                | 68.76          | 0                             | 1975  |
| 2        | 0                                  | 33.42                | 68.76          | 0                             | 1975  |
| 3        | 0                                  | 33.42                | 68.76          | 0                             | 1975  |
| 4        | 175.66                             | 151.23               | 123.79         | 0                             | 11842 |
| 5        | 18421                              | 84.44                | 72.71          | 0                             | 5407  |
| 6        | 19510                              | 49.2                 | 68.76          | 0                             | 3019  |

**ANEXO 3.4**  
**DERECHOS POR EL SUMINISTRO DE AGUA**  
**CONTRIBUYENTE: COMISION NACIONAL DE SEGUROS Y FIANZAS**  
**DICTAMEN: DL20264106**

**COMPARATIVO DE LOS DERECHOS DETERMINADOS POR DICTAMEN**  
**CONTRA LOS DERECHOS PAGADOS Y RELACIÓN DE PAGOS**  
**POR EL PERIODO COMPRENDIDO DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025**

N° SACM: 1735973199020221  
N° TDF:1735973199020221

| BIMESTRE | DERECHOS DETERMINADOS | DERECHOS PAGADOS | DIFERENCIAS A FAVOR | DIFERENCIAS A CARGO |
|----------|-----------------------|------------------|---------------------|---------------------|
| 1        | 1,975.00              | 1,975.00         | 0.00                | 0.00                |
| 2        | 1,975.00              | 1,975.00         | 0.00                | 0.00                |
| 3        | 1,975.00              | 1,975.00         | 0.00                | 0.00                |
| 4        | 11,842.00             | 11,842.00        | 0.00                | 0.00                |
| 5        | 5,407.00              | 5,407.00         | 0.00                | 0.00                |
| 6        | 3,019.00              | 3,019.00         | 0.00                | 0.00                |
| SUMA     | 26,193.00             | 26,193.00        | 0.00                | 0.00                |

| BIM(S) | CONSUMO DECLARADO | DERECHOS PAGADOS | (+) ACCESORIOS | (-) DESCUENTOS | (-) SUBSIDIOS | PAGADO SIN IVA/IVA    | TOTAL PAGADO | FECHA DE PAGO | CAJA | PARTIDA O LINEA DE CAPTURA |
|--------|-------------------|------------------|----------------|----------------|---------------|-----------------------|--------------|---------------|------|----------------------------|
| 1      | 33.42             | 1,975.00         | 0.00           | 0.00           | 0.00          | 1,975.00<br>316.00    | 2,291.00     | 2025-03-26    | 0    | 82438486391254K4H3CY       |
| 2      | 33.42             | 1,975.00         | 0.00           | 0.00           | 0.00          | 1,975.00<br>316.00    | 2,291.00     | 2025-05-22    | 0    | 82438486392257M4H4KB       |
| 3      | 33.42             | 1,975.00         | 0.00           | 0.00           | 0.00          | 1,975.00<br>316.00    | 2,291.00     | 2025-07-21    | 0    | 8243848639325AQ4H5TW       |
| 4      | 151.23            | 11,842.00        | 0.00           | 0.00           | 0.00          | 11,842.00<br>1,895.00 | 13,737.00    | 2025-09-30    | 0    | 8243848639425DRJ7QYH       |
| 5      | 84.44             | 5,407.00         | 0.00           | 0.00           | 0.00          | 5,407.00<br>865.00    | 6,272.00     | 2025-11-27    | 0    | 8243848639525HR8XX3Y       |
| 6      | 49.20             | 3,019.00         | 0.00           | 0.00           | 0.00          | 3,019.00<br>483.00    | 3,502.00     | 2026-01-27    | 0    | 8243848631625A3PFN7R       |
| SUMA   |                   | 26,193.00        | 0.00           | 0.00           | 0.00          | 26,193.00<br>4,191.00 | 30,384.00    |               |      |                            |

NO HAY DATOS DE PAGOS EN PARCIALIDADES

| CONCEPTO                   | DEBITO | CREDITO | DEBITO | CREDITO |
|----------------------------|--------|---------|--------|---------|
| 1. Saldo inicial           |        |         |        |         |
| 2. Pagos en efectivo       |        |         |        |         |
| 3. Pagos en cheque         |        |         |        |         |
| 4. Pagos en tarjeta        |        |         |        |         |
| 5. Pagos en transferencia  |        |         |        |         |
| 6. Pagos en otros medios   |        |         |        |         |
| 7. Pagos en efectivo       |        |         |        |         |
| 8. Pagos en cheque         |        |         |        |         |
| 9. Pagos en tarjeta        |        |         |        |         |
| 10. Pagos en transferencia |        |         |        |         |
| 11. Pagos en otros medios  |        |         |        |         |
| 12. Saldo final            |        |         |        |         |

| CONCEPTO                   | DEBITO | CREDITO | DEBITO | CREDITO |
|----------------------------|--------|---------|--------|---------|
| 1. Saldo inicial           |        |         |        |         |
| 2. Pagos en efectivo       |        |         |        |         |
| 3. Pagos en cheque         |        |         |        |         |
| 4. Pagos en tarjeta        |        |         |        |         |
| 5. Pagos en transferencia  |        |         |        |         |
| 6. Pagos en otros medios   |        |         |        |         |
| 7. Pagos en efectivo       |        |         |        |         |
| 8. Pagos en cheque         |        |         |        |         |
| 9. Pagos en tarjeta        |        |         |        |         |
| 10. Pagos en transferencia |        |         |        |         |
| 11. Pagos en otros medios  |        |         |        |         |
| 12. Saldo final            |        |         |        |         |

**ANEXO 3.5**  
**DERECHOS POR EL SUMINISTRO DE AGUA**  
**CONTRIBUYENTE: COMISION NACIONAL DE SEGUROS Y FIANZAS**  
**DICTAMEN: DL20264106**

**N° SACM: 1735973199020221**  
**N° TDF:1735973199020221**

|                             |
|-----------------------------|
| <b>OBSERVACIONES</b>        |
| <b>NO HAY OBSERVACIONES</b> |

**ANEXO 3.1**  
**DERECHOS POR EL SUMINISTRO DE AGUA**  
**CONTRIBUYENTE: COMISION NACIONAL DE SEGUROS Y FIANZAS**  
**DICTAMEN: DL20264106**

**DATOS GENERALES DE LA TOMA DE AGUA**  
**POR EL PERIODO COMPRENDIDO DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025**

**N° SACM: 1735973199020239**

**N° TDF: 1735973199020239**

|               |                       |
|---------------|-----------------------|
| CALLE         | AV INSURGENTES SUR    |
| N° EXTERIOR   | 1971                  |
| N° INTERIOR   | PISO 2 OF 3 TORRE SUR |
| COLONIA       | GUADALUPE INN         |
| ENTRE CALLE   | FERNANDO VILLALPANDO  |
| Y CALLE       | RIO SAN ANGEL         |
| ALCALDÍA      | ALVARO OBREGON        |
| CODIGO POSTAL | 01020                 |

|                          |                  |                                                                      |                                                              |
|--------------------------|------------------|----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| PROPIETARIO DEL INMUEBLE | SI               | FECHA DE SOLICITUD DE REPARACIÓN Y/O INSTALACIÓN                     |                                                              |
| N° DE USUARIOS           | 1                | FECHA DE CAMBIO O INSTALACIÓN(ES) DEL MEDIDOR                        |                                                              |
| CUENTA CATASTRAL         | 0                | LLEVA REGISTRO CRONOLÓGICO DE LAS MEDICIONES DE LOS CONSUMOS DE AGUA | SI                                                           |
| CUENTA TDF               | 1735973199020239 | USO DE LA TOMA                                                       | NO DOMESTICO                                                 |
| DIÁMETRO                 | 0025             | N° DE LOCALES COMERCIALES                                            | 1                                                            |
| N° DE MEDIDOR            | 80721582         | N° DE APARTAMENTOS O VIVIENDAS                                       | 0                                                            |
| FUNCIONA                 | SI               | ACTIVIDAD DEL CONTRIBUYENTE                                          | REGULA INSPECCIONA Y VIGILA EL SECTOR ASEGURADOR Y AFIANZADO |

**ANEXO 3.2**  
**DERECHOS POR EL SUMINISTRO DE AGUA**  
**CONTRIBUYENTE: COMISION NACIONAL DE SEGUROS Y FIANZAS**  
**DICTAMEN: DL20264106**

**DETERMINACIÓN DE CONSUMOS Y CALCULO DE LOS DERECHOS**  
**POR EL PERIODO COMPRENDIDO DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025**

**N° SACM: 1735973199020239**

**N° TDF:1735973199020239**

| BIMESTRE | LECTURAS AL INICIO DEL<br>BIMESTRE m² | CONSUMO BIMESTRAL<br>m² | TARIFA VIGENTE | CUOTA POR DIÁMETRO<br>DE LA TOMA | CUOTA |
|----------|---------------------------------------|-------------------------|----------------|----------------------------------|-------|
| 1        | 0                                     | 33.42                   | 68.76          | 0                                | 1975  |
| 2        | 0                                     | 33.42                   | 68.76          | 0                                | 1975  |
| 3        | 0                                     | 33.42                   | 68.76          | 0                                | 1975  |
| 4        | 175.66                                | 151.23                  | 123.79         | 0                                | 11842 |
| 5        | 18421                                 | 84.44                   | 72.71          | 0                                | 5407  |
| 6        | 19510                                 | 49.2                    | 68.76          | 0                                | 3019  |

**ANEXO 3.4**  
**DERECHOS POR EL SUMINISTRO DE AGUA**  
**CONTRIBUYENTE: COMISION NACIONAL DE SEGUROS Y FIANZAS**  
**DICTAMEN: DL20264106**

**COMPARATIVO DE LOS DERECHOS DETERMINADOS POR DICTAMEN**  
**CONTRA LOS DERECHOS PAGADOS Y RELACIÓN DE PAGOS**  
**POR EL PERIODO COMPRENDIDO DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025**

N° SACM: 1735973199020239

N° TDF: 1735973199020239

| BIMESTRE | DERECHOS DETERMINADOS | DERECHOS PAGADOS | DIFERENCIAS A FAVOR | DIFERENCIAS A CARGO |
|----------|-----------------------|------------------|---------------------|---------------------|
| 1        | 1,975.00              | 1,975.00         | 0.00                | 0.00                |
| 2        | 1,975.00              | 1,975.00         | 0.00                | 0.00                |
| 3        | 1,975.00              | 1,975.00         | 0.00                | 0.00                |
| 4        | 11,842.00             | 11,842.00        | 0.00                | 0.00                |
| 5        | 5,407.00              | 5,407.00         | 0.00                | 0.00                |
| 6        | 3,019.00              | 3,019.00         | 0.00                | 0.00                |
| SUMA     | 26,193.00             | 26,193.00        | 0.00                | 0.00                |

| BIM(S) | CONSUMO DECLARADO | DERECHOS PAGADOS | (+) ACCESORIOS | (-) DESCUENTOS | (-) SUBSIDIOS | PAGADO SIN IVA/IVA    | TOTAL PAGADO | FECHA DE PAGO | CAJA | PARTIDA O LINEA DE CAPTURA |
|--------|-------------------|------------------|----------------|----------------|---------------|-----------------------|--------------|---------------|------|----------------------------|
| 1      | 33.42             | 1,975.00         | 0.00           | 0.00           | 0.00          | 1,975.00<br>316.00    | 2,291.00     | 2025-03-26    | 0    | 82438486491254K4H3DQ       |
| 2      | 33.42             | 1,975.00         | 0.00           | 0.00           | 0.00          | 1,975.00<br>316.00    | 2,291.00     | 2025-05-22    | 0    | 82438486492257M4H4M4       |
| 3      | 33.42             | 1,975.00         | 0.00           | 0.00           | 0.00          | 1,975.00<br>316.00    | 2,291.00     | 2025-07-21    | 0    | 8243848649325AQ4H5UN       |
| 4      | 151.23            | 11,842.00        | 0.00           | 0.00           | 0.00          | 11,842.00<br>1,895.00 | 13,737.00    | 2025-09-30    | 0    | 8243848649425DRJ7Q0Q       |
| 5      | 84.44             | 5,407.00         | 0.00           | 0.00           | 0.00          | 5,407.00<br>865.00    | 6,272.00     | 2025-11-27    | 0    | 8243848649525HR8XX4Q       |
| 6      | 49.20             | 3,019.00         | 0.00           | 0.00           | 0.00          | 3,019.00<br>483.00    | 3,502.00     | 2026-01-27    | 0    | 8243848641625A3PFN8H       |
| SUMA   |                   | 26,193.00        | 0.00           | 0.00           | 0.00          | 26,193.00<br>4,191.00 | 30,384.00    |               |      |                            |

NO HAY DATOS DE PAGOS EN PARCIALIDADES

**ANEXO 3.5**  
**DERECHOS POR EL SUMINISTRO DE AGUA**  
**CONTRIBUYENTE: COMISION NACIONAL DE SEGUROS Y FIANZAS**  
**DICTAMEN: DL20264106**

**N° SACM: 1735973199020239**  
**N° TDF:1735973199020239**

|                             |
|-----------------------------|
| <b>OBSERVACIONES</b>        |
| <b>NO HAY OBSERVACIONES</b> |

**ANEXO 3.1**  
**DERECHOS POR EL SUMINISTRO DE AGUA**  
**CONTRIBUYENTE: COMISION NACIONAL DE SEGUROS Y FIANZAS**  
**DICTAMEN: DL20264106**

**DATOS GENERALES DE LA TOMA DE AGUA**  
**POR EL PERIODO COMPRENDIDO DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025**

**N° SACM: 1735973199020247**  
**N° TDF:1735973199020247**

|               |                       |
|---------------|-----------------------|
| CALLE         | AV INSURGENTES SUR    |
| N° EXTERIOR   | 1971                  |
| N° INTERIOR   | PISO 2 OF 4 TORRE SUR |
| COLONIA       | GUADALUPE INN         |
| ENTRE CALLE   | FERNANDO VILLALPANDO  |
| Y CALLE       | RIO SAN ANGEL         |
| ALCALDÍA      | ALVARO OBREGON        |
| CODIGO POSTAL | 01020                 |

|                          |                  |                                                                      |                                                              |
|--------------------------|------------------|----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| PROPIETARIO DEL INMUEBLE | SI               | FECHA DE SOLICITUD DE REPARACIÓN Y/O INSTALACIÓN                     |                                                              |
| N° DE USUARIOS           | 1                | FECHA DE CAMBIO O INSTALACIÓN(ES) DEL MEDIDOR                        |                                                              |
| CUENTA CATASTRAL         | 0                | LLEVA REGISTRO CRONOLÓGICO DE LAS MEDICIONES DE LOS CONSUMOS DE AGUA | SI                                                           |
| CUENTA TDF               | 1735973199020247 | USO DE LA TOMA                                                       | NO DOMESTICO                                                 |
| DIÁMETRO                 | 0025             | N° DE LOCALES COMERCIALES                                            | 1                                                            |
| N° DE MEDIDOR            | 80721582         | N° DE APARTAMENTOS O VIVIENDAS                                       | 0                                                            |
| FUNCIONA                 | SI               | ACTIVIDAD DEL CONTRIBUYENTE                                          | REGULA INSPECCIONA Y VIGILA EL SECTOR ASEGURADOR Y AFIANZADO |

**ANEXO 3.2**  
**DERECHOS POR EL SUMINISTRO DE AGUA**  
**CONTRIBUYENTE: COMISION NACIONAL DE SEGUROS Y FIANZAS**  
**DICTAMEN: DL20264106**

**DETERMINACIÓN DE CONSUMOS Y CALCULO DE LOS DERECHOS**  
**POR EL PERIODO COMPRENDIDO DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025**

**N° SACM: 1735973199020247**

**N° TDF:1735973199020247**

| BIMESTRE | LECTURAS AL INICIO DEL<br>BIMESTRE m² | CONSUMO BIMESTRAL<br>m² | TARIFA VIGENTE | CUOTA POR DIÁMETRO<br>DE LA TOMA | CUOTA |
|----------|---------------------------------------|-------------------------|----------------|----------------------------------|-------|
| 1        | 0                                     | 33.42                   | 68.76          | 0                                | 1975  |
| 2        | 0                                     | 33.42                   | 68.76          | 0                                | 1975  |
| 3        | 0                                     | 33.42                   | 68.76          | 0                                | 1975  |
| 4        | 175.66                                | 151.23                  | 123.79         | 0                                | 11842 |
| 5        | 18421                                 | 84.44                   | 72.71          | 0                                | 5407  |
| 6        | 19510                                 | 49.2                    | 68.76          | 0                                | 3019  |

**ANEXO 3.4**  
**DERECHOS POR EL SUMINISTRO DE AGUA**  
**CONTRIBUYENTE: COMISION NACIONAL DE SEGUROS Y FIANZAS**  
**DICTAMEN: DL20264106**

**COMPARATIVO DE LOS DERECHOS DETERMINADOS POR DICTAMEN**  
**CONTRA LOS DERECHOS PAGADOS Y RELACIÓN DE PAGOS**  
**POR EL PERIODO COMPRENDIDO DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025**

N° SACM: 1735973199020247  
N° TDF:1735973199020247

| BIMESTRE | DERECHOS DETERMINADOS | DERECHOS PAGADOS | DIFERENCIAS A FAVOR | DIFERENCIAS A CARGO |
|----------|-----------------------|------------------|---------------------|---------------------|
| 1        | 1,975.00              | 1,975.00         | 0.00                | 0.00                |
| 2        | 1,975.00              | 1,975.00         | 0.00                | 0.00                |
| 3        | 1,975.00              | 1,975.00         | 0.00                | 0.00                |
| 4        | 11,842.00             | 11,842.00        | 0.00                | 0.00                |
| 5        | 5,407.00              | 5,407.00         | 0.00                | 0.00                |
| 6        | 3,019.00              | 3,019.00         | 0.00                | 0.00                |
| SUMA     | 26,193.00             | 26,193.00        | 0.00                | 0.00                |

| BIM(S) | CONSUMO DECLARADO | DERECHOS PAGADOS | (+) ACCESORIOS | (-) DESCUENTOS | (-) SUBSIDIOS | PAGADO SIN IVA/IVA    | TOTAL PAGADO | FECHA DE PAGO | CAJA | PARTIDA O LINEA DE CAPTURA |
|--------|-------------------|------------------|----------------|----------------|---------------|-----------------------|--------------|---------------|------|----------------------------|
| 1      | 33.42             | 1,975.00         | 0.00           | 0.00           | 0.00          | 1,975.00<br>316.00    | 2,291.00     | 2025-03-26    | 0    | 82438486591254K4H3EF       |
| 2      | 33.42             | 1,975.00         | 0.00           | 0.00           | 0.00          | 1,975.00<br>316.00    | 2,291.00     | 2025-05-22    | 0    | 82438486592257M4H4MW       |
| 3      | 33.42             | 1,975.00         | 0.00           | 0.00           | 0.00          | 1,975.00<br>316.00    | 2,291.00     | 2025-07-21    | 0    | 8243848659325AQ4H5VD       |
| 4      | 151.23            | 11,842.00        | 0.00           | 0.00           | 0.00          | 11,842.00<br>1,895.00 | 13,737.00    | 2025-09-30    | 0    | 8243848659425DRJ7Q1F       |
| 5      | 84.44             | 5,407.00         | 0.00           | 0.00           | 0.00          | 5,407.00<br>865.00    | 6,272.00     | 2025-11-27    | 0    | 8243848659525HR8XX5F       |
| 6      | 49.20             | 3,019.00         | 0.00           | 0.00           | 0.00          | 3,019.00<br>483.00    | 3,502.00     | 2026-01-27    | 0    | 8243848651625A3PFN99       |
| SUMA   |                   | 26,193.00        | 0.00           | 0.00           | 0.00          | 26,193.00<br>4,191.00 | 30,384.00    |               |      |                            |



**ANEXO 3.5**  
**DERECHOS POR EL SUMINISTRO DE AGUA**  
**CONTRIBUYENTE: COMISION NACIONAL DE SEGUROS Y FIANZAS**  
**DICTAMEN: DL20264106**

**N° SACM: 1735973199020247**  
**N° TDF:1735973199020247**

|                             |
|-----------------------------|
| <b>OBSERVACIONES</b>        |
| <b>NO HAY OBSERVACIONES</b> |

**ANEXO 3.1**  
**DERECHOS POR EL SUMINISTRO DE AGUA**  
**CONTRIBUYENTE: COMISION NACIONAL DE SEGUROS Y FIANZAS**  
**DICTAMEN: DL20264106**

**DATOS GENERALES DE LA TOMA DE AGUA**  
**POR EL PERIODO COMPRENDIDO DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025**

**N° SACM: 1735973199020262**

**N° TDF: 1735973199020262**

|               |                       |
|---------------|-----------------------|
| CALLE         | AV INSURGENTES SUR    |
| N° EXTERIOR   | 1971                  |
| N° INTERIOR   | PISO 2 OF 6 TORRE SUR |
| COLONIA       | GUADALUPE INN         |
| ENTRE CALLE   | FERNANDO VILLALPANDO  |
| Y CALLE       | RIO SAN ANGEL         |
| ALCALDÍA      | ALVARO OBREGON        |
| CODIGO POSTAL | 01020                 |

|                          |                  |                                                                      |                                                              |
|--------------------------|------------------|----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| PROPIETARIO DEL INMUEBLE | SI               | FECHA DE SOLICITUD DE REPARACIÓN Y/O INSTALACIÓN                     |                                                              |
| N° DE USUARIOS           | 1                | FECHA DE CAMBIO O INSTALACIÓN(ES) DEL MEDIDOR                        |                                                              |
| CUENTA CATASTRAL         | 0                | LLEVA REGISTRO CRONOLÓGICO DE LAS MEDICIONES DE LOS CONSUMOS DE AGUA | SI                                                           |
| CUENTA TDF               | 1735973199020262 | USO DE LA TOMA                                                       | NO DOMESTICO                                                 |
| DIÁMETRO                 | 0025             | N° DE LOCALES COMERCIALES                                            | 1                                                            |
| N° DE MEDIDOR            | 80721582         | N° DE APARTAMENTOS O VIVIENDAS                                       | 0                                                            |
| FUNCIONA                 | SI               | ACTIVIDAD DEL CONTRIBUYENTE                                          | REGULA INSPECCIONA Y VIGILA EL SECTOR ASEGURADOR Y AFIANZADO |

**ANEXO 3.2**  
**DERECHOS POR EL SUMINISTRO DE AGUA**  
**CONTRIBUYENTE: COMISION NACIONAL DE SEGUROS Y FIANZAS**  
**DICTAMEN: DL20264106**

**DETERMINACIÓN DE CONSUMOS Y CALCULO DE LOS DERECHOS**  
**POR EL PERIODO COMPRENDIDO DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025**

**N° SACM: 1735973199020262**

**N° TDF:1735973199020262**

| BIMESTRE | LECTURAS AL INICIO DEL BIMESTRE m² | CONSUMO BIMESTRAL m² | TARIFA VIGENTE | CUOTA POR DIÁMETRO DE LA TOMA | CUOTA |
|----------|------------------------------------|----------------------|----------------|-------------------------------|-------|
| 1        | 0                                  | 33.42                | 68.76          | 0                             | 1975  |
| 2        | 0                                  | 33.42                | 68.76          | 0                             | 1975  |
| 3        | 0                                  | 33.42                | 68.76          | 0                             | 1975  |
| 4        | 175.66                             | 151.23               | 123.79         | 0                             | 11842 |
| 5        | 18421                              | 84.44                | 72.71          | 0                             | 5407  |
| 6        | 19510                              | 49.2                 | 68.76          | 0                             | 3019  |

**ANEXO 3.4**  
**DERECHOS POR EL SUMINISTRO DE AGUA**  
**CONTRIBUYENTE: COMISION NACIONAL DE SEGUROS Y FIANZAS**  
**DICTAMEN: DL20264106**

**COMPARATIVO DE LOS DERECHOS DETERMINADOS POR DICTAMEN**  
**CONTRA LOS DERECHOS PAGADOS Y RELACIÓN DE PAGOS**  
**POR EL PERIODO COMPRENDIDO DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025**

**N° SACM: 1735973199020262**

**N° TDF: 1735973199020262**

| BIMESTRE | DERECHOS DETERMINADOS | DERECHOS PAGADOS | DIFERENCIAS A FAVOR | DIFERENCIAS A CARGO |
|----------|-----------------------|------------------|---------------------|---------------------|
| 1        | 1,975.00              | 1,975.00         | 0.00                | 0.00                |
| 2        | 1,975.00              | 1,975.00         | 0.00                | 0.00                |
| 3        | 1,975.00              | 1,975.00         | 0.00                | 0.00                |
| 4        | 11,842.00             | 11,842.00        | 0.00                | 0.00                |
| 5        | 5,407.00              | 5,407.00         | 0.00                | 0.00                |
| 6        | 3,019.00              | 3,019.00         | 0.00                | 0.00                |
| SUMA     | 26,193.00             | 26,193.00        | 0.00                | 0.00                |

| BIM(S) | CONSUMO DECLARADO | DERECHOS PAGADOS | (+) ACCESORIOS | (-) DESCUENTOS | (-) SUBSIDIOS | PAGADO SIN IVA/IVA    | TOTAL PAGADO | FECHA DE PAGO | CAJA | PARTIDA O LINEA DE CAPTURA |
|--------|-------------------|------------------|----------------|----------------|---------------|-----------------------|--------------|---------------|------|----------------------------|
| 1      | 33.42             | 1,975.00         | 0.00           | 0.00           | 0.00          | 1,975.00<br>316.00    | 2,291.00     | 2025-03-26    | 0    | 82438486791254K4H3H1       |
| 2      | 33.42             | 1,975.00         | 0.00           | 0.00           | 0.00          | 1,975.00<br>316.00    | 2,291.00     | 2025-05-22    | 0    | 82438486792257M4H4PD       |
| 3      | 33.42             | 1,975.00         | 0.00           | 0.00           | 0.00          | 1,975.00<br>316.00    | 2,291.00     | 2025-07-21    | 0    | 8243848679325AQ4H5WY       |
| 4      | 151.23            | 11,842.00        | 0.00           | 0.00           | 0.00          | 11,842.00<br>1,895.00 | 13,737.00    | 2025-09-30    | 0    | 8243848679425DRJ7Q31       |
| 5      | 84.44             | 5,407.00         | 0.00           | 0.00           | 0.00          | 5,407.00<br>865.00    | 6,272.00     | 2025-11-27    | 0    | 8243848679525HR8XX71       |
| 6      | 49.20             | 3,019.00         | 0.00           | 0.00           | 0.00          | 3,019.00<br>483.00    | 3,502.00     | 2026-01-27    | 0    | 8243848671625A3PFNAU       |
| SUMA   |                   | 26,193.00        | 0.00           | 0.00           | 0.00          | 26,193.00<br>4,191.00 | 30,384.00    |               |      |                            |

NO HAY DATOS DE PAGOS EN PARCIALIDADES

**ANEXO 3.5**  
**DERECHOS POR EL SUMINISTRO DE AGUA**  
**CONTRIBUYENTE: COMISION NACIONAL DE SEGUROS Y FIANZAS**  
**DICTAMEN: DL20264106**

**N° SACM: 1735973199020262**  
**N° TDF:1735973199020262**

|                             |
|-----------------------------|
| <b>OBSERVACIONES</b>        |
| <b>NO HAY OBSERVACIONES</b> |

**ANEXO 7**  
**CONTRIBUYENTE: COMISION NACIONAL DE SEGUROS Y FIANZAS**  
**DICTAMEN: DL20264106**

**RELACIÓN DE IMPUESTOS Y DERECHOS A CARGO DEL CONTRIBUYENTE**  
**POR EL PERIODO COMPRENDIDO DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025**

| CONTRIBUCIÓN | DETERMINADO  | PAGADO       | A FAVOR | A CARGO |
|--------------|--------------|--------------|---------|---------|
| Nomina       | 9,390,300.00 | 9,390,300.00 | 0.00    | 0.00    |
| Agua         | 404,658.00   | 404,658.00   | 0.00    | 0.00    |

**DECLARO BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD QUE LAS CONTRIBUCIONES CONTENIDAS**  
**EN ESTE DICTAMEN FUERON DETERMINADAS CONFORME A LAS DISPOSICIONES**  
**FISCALES VIGENTES EN EL PERIODO DICTAMINADO**



ALVARO GABRIEL VASQUEZ ROBLES

NOMBRE DEL CONTRIBUYENTE  
O REPRESENTANTE LEGAL



JORGE HUMBERTO PORTILLA LUJA

NOMBRE DEL CONTADOR PÚBLICO  
(DICTAMINADOR)



Anexo 8  
Informe sobre el Cumplimiento de las Obligaciones Fiscales  
Establecidas en el Código Fiscal de la Ciudad de México

A la Tesorería de la Ciudad de México

Declaro bajo protesta de decir verdad, que emito el presente informe con lo dispuesto en los artículos 64, 66, 67 y 68 del Código Fiscal de la Ciudad de México y las Reglas de Carácter General correspondientes, emitidas por la Secretaría de Finanzas, con el objeto de expresar una opinión sobre el cumplimiento de las obligaciones fiscales a cargo de COMISION NACIONAL DE SEGUROS Y FIANZAS, en materia de Impuesto sobre Nominas, Derechos por el Suministro de Agua, por el periodo correspondiente del 1° de Enero al 31 de Diciembre del 2025, de acuerdo al análisis detallado que se encuentra en los anexos 2.1, 2.2, 2.3, 2.4, 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.5, 7.

a) Manifiesto que, dentro de las pruebas llevadas a cabo, en cumplimiento de las Normas de Auditoria, se examino la Situacion Fiscal de la COMISION NACIONAL DE SEGUROS Y FIANZAS por el periodo comprendido del 01 de enero al 31 de diciembre de 2025, no observando omision alguna respecto del cumplimiento de sus obligaciones fiscales establecidas en el Codigo Fiscal de la Ciudad de Mexico vigente en 2025.

b) Verifique el calculo y entero de las contribuciones sujetas a dictamen y que se encuentran establecidas en el Codigo Fiscal de la Ciudad de Mexico vigente en 2025 (Impuesto Sobre Nominas y Derechos por el Suministro de Agua), a cargo y/o retenidas por la COMISION NACIONAL DE SEGUROS Y FIANZAS.

c) Revise que las bases, tasas, tarifas y cuotas utilizadas por el contribuyente para la determinacion y pago de las contribuciones a su cargo, materia de este dictamen se apegaran a las disposiciones fiscales aplicables, resultando que no se encontraron diferencias con lo determinado por el contribuyente, segun se observa en el Anexo 7 del SIPREDI.

d) En relacion a los Derechos por el Suministro de Agua, cabe indicar que se pagaron de acuerdo a los determinados por parte de la autoridad correspondiente.

e) Verifique el calculo y entero de las contribuciones indicadas en los anexos 2.1, 2.2, 2.3, 3.2, 3.4 del SIPREDI, habiendome cerciorado que no se presentaron declaraciones complementarias antes de la presentacion de este informe segun se indica en los citados anexos.

f) Durante el periodo que comprendido del 1 de enero al 31 de diciembre de 2025, el contribuyente no obtuvo estímulos o subsidios fiscales, ni recibió resoluciones o autorizaciones de las Autoridades Fiscales de la Ciudad de Mexico, respecto a las contribuciones materia del presente dictamen.

g) Revise la documentacion relativa a nominas, clasificacion de percepciones, calculos, pagos, numero de trabajadores y toda la relacionada al cumplimiento de las obligaciones fiscales del contribuyente materia de este dictamen. Mi examen comprendio la razonabilidad por los conceptos erogados por la prestacion de servicios personales subordinados declarados por el contribuyente en los terminos de las disposiciones fiscales y de las Reglas de Caracter General correspondientes.

h) Revise la documentacion relativa a boletas de agua, pagos efectuados y demas relacionada al cumplimiento de las obligaciones fiscales del contribuyente materia de este dictamen. Mi examen comprendio la razonabilidad de los consumos de agua registrados y declarados por el contribuyente en los terminos de las disposiciones fiscales y de las Reglas de Caracter General correspondientes.

i) Verifique el correcto funcionamiento de los medidores autorizados por el Sistema de Aguas de la Ciudad de Mexico.

En mi opinion, las obligaciones fiscales a cargo de la COMISION NACIONAL DE SEGUROS Y FIANZAS, relacionadas con DERECHOS POR EL SUMINISTRO DE AGUA E IMPUESTO SOBRE NOMINAS, establecidas en el Codigo Fiscal de la Ciudad de Mexico, correspondientes al periodo comprendido del 1 de Enero al 31 de Diciembre del 2025, fueron debidamente cumplidas, segun analisis que obra en los anexos del dictamen.

Opinión: Limpia

ATENTAMENTE

C.P. JORGE HUMBERTO PORTILLA LUJA  
No. de Registro Asignado: D-58/2026-3132

